



ООО «Национальный земельный фонд»

Экз. № \_\_\_\_\_

**Проект внесения изменений в  
Генеральный план  
Подволошинского муниципального  
образования Катангского района  
Иркутской области**

Материалы по обоснованию

Пояснительная записка

**6376-ТП-ПЗ.1**

Муниципальный контракт № 31 от 02.05.2023 г.

Заказчик: Администрация муниципального образования  
«Катангский район» Иркутской области

ОМСК  
2023

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.



ООО «Национальный земельный фонд»

Экз. № \_\_\_\_\_

**Проект внесения изменений в  
Генеральный план  
Подволошинского муниципального  
образования Катангского района  
Иркутской области**

Материалы по обоснованию

Пояснительная записка

**6376-ТП-ПЗ.1**

Муниципальный контракт № 31 от 02.05.2023 г.

Взам. инв. №

Ген. Директор..........В.Н. Ярмошик

Подпись и дата

Руководитель проекта



А.В. Носикова

Инв. № подл.

ОМСК  
2023

## Оглавление

Оглавление .....	3
Состав материалов Генерального плана.....	5
Введение .....	6
<b>СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ДОКУМЕНТАХ СТРАТЕГИЧЕСКОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, О НАЦИОНАЛЬНЫХ ПРОЕКТАХ, ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОГРАММАХ РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИХ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ.....</b>	<b>7</b>
<b>1. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ, НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ. ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ РАЗВИТИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ.....</b>	<b>11</b>
1.1. Положение муниципального образования в системе расселения.....	11
1.2. Природные условия и ресурсы.....	11
1.2.1 Климат .....	12
1.2.2. Рельеф .....	12
1.2.3. Почвенный покров .....	12
1.2.4. Водные ресурсы.....	12
1.2.5. Минерально-сырьевые ресурсы.....	12
1.2.6. Растительность .....	13
1.2.7. Животный мир.....	13
1.3. Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) .....	15
1.4. Особо охраняемые природные территории .....	19
1.5. Территории традиционного природопользования .....	20
1.6. Инвестиционные участки .....	22
<b>2. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ .....</b>	<b>24</b>
2.1 Архитектурно-планировочная организация территории .....	24
2.1.1 Функциональные зоны.....	24
2.2. Демография и трудовые ресурсы. Прогноз численности населения.....	25
2.3. Жилищный фонд .....	27
2.4. Социальная инфраструктура.....	28
2.5. Производственная сфера и социально-экономическое положение .....	31
2.6. Транспортная инфраструктура .....	31
2.6.1. Автомобильный транспорт .....	31
2.6.2. Улично-дорожная сеть .....	33
2.6.3 Объекты транспортной инфраструктуры.....	34
2.6.4 Водный транспорт.....	34
2.6.5 Железнодорожный транспорт.....	34
2.6.6 Воздушный транспорт.....	34
2.7. Зоны рекреационного назначения и озеленение территории.....	34
2.8. Земельный фонд и муниципальное устройство. Предложения по установлению границ населенных пунктов .....	35
2.8.1 Перечень земельных участков, включаемых в границы населенных пунктов, границы поселения участков земель лесного фонда.....	36
2.9. Инженерная инфраструктура .....	36
2.9.1. Водоснабжение .....	36
2.9.2. Водоотведение .....	36
2.9.3. Теплоснабжение.....	36

2.9.4. Газоснабжение.....	36
2.9.5. Электроснабжение.....	37
2.9.6. Связь и информатизация.....	38
2.9.7. Инженерная защита и подготовка территории.....	38
2.10. Санитарная очистка территории.....	40
2.11. Охрана окружающей среды и природоохранные мероприятия .....	43
2.11.1. Атмосферный воздух .....	43
2.11.2. Водный бассейн.....	44
2.11.3 Почвенный покров.....	44
2.11.4 Охрана лесов .....	45
2.12. Градостроительные ограничения и особые условия использования территории .....	47
<b>3. УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ДВУХ И БОЛЕЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИЯХ ПОСЕЛЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ.....</b>	<b>56</b>
3.1. Планируемые для размещения объекты федерального значения.....	56
3.2. Планируемые для размещения объекты регионального значения.....	57
<b>4. УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТОМ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ, ВХОДЯЩЕГО В СОСТАВ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ .....</b>	<b>59</b>
<b>5. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ К РАЗМЕЩЕНИЮ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИИ .....</b>	<b>60</b>
<b>6. СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ПРЕДМЕТАХ ОХРАНЫ И ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИЙ ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ И ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ .....</b>	<b>62</b>
<b>7. ФАКТОРЫ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ВОЗМОЖНЫХ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА.....</b>	<b>63</b>
7.1. Факторы возникновения возможных чрезвычайных ситуаций природного характера ....	63
7.2. Факторы возникновения возможных чрезвычайных ситуаций техногенного характера ..	66
7.3. Факторы возникновения возможных чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера .....	71
7.4. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности .....	71
<b>8. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА.....</b>	<b>75</b>

## СОСТАВ МАТЕРИАЛОВ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

№ п/п	Наименование	Масштаб
1	2	3
	<b>Положение о территориальном планировании</b>	
	Карты	
1	Карта границ населённых пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов)	1: 25 000
2	Карта планируемого размещения объектов местного значения	1: 25000 1:5000
3	Карта функциональных зон	1: 25000 1: 5000
	<b>Материалы по обоснованию</b>	
	<b>Пояснительная записка</b>	
	Карты	
4	Опорный план	1: 25000 1: 5000
5	Карта комплексной оценки территории и территорий подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	1: 25000 1: 5000
6	Карта обоснования планируемых объектов федерального, регионального, местного значения и объектов малого и среднего предпринимательства	1: 25000 1: 5000

## ВВЕДЕНИЕ

Проект внесения изменений в Генеральный план Подволошинского муниципального образования Катангского района Иркутской области (далее – Подволошинское муниципальное образование Катангского района, Подволошинское муниципальное образование, муниципальное образование) разработан ООО «Национальный Земельный Фонд» (г. Омск) в соответствии с муниципальным контрактом № 31 от 02.05.2023 г.

Внесение изменений в генеральный план Подволошинского муниципального образования разработан с учетом положений градостроительной документации Российской Федерации, Иркутской области и Катангского района:

– Схема территориального планирования Иркутской области, утвержденная постановлением Правительства Иркутской области от 29.12.2022 г. № 1096-пп «О внесении изменений в Схему территориального планирования Иркутской области»;

– Схема территориального планирования муниципального образования «Катангский район» Иркутской области, утвержденная Решением Думы муниципального образования «Катангский район» Иркутской области от 17.12.2020 г. № 5/8 «О внесении изменений в Решение Думы муниципального образования «Катангский район» от 06.12.2013 года № 4/5 «Об утверждении схемы территориального планирования муниципального образования «Катангский район»;

– Региональные нормативы градостроительного проектирования Иркутской области, утвержденные Постановлением Правительства Иркутской области от 30.12.2014 г. № 712-пп.

**Генеральный план** является градостроительным документом, определяющим в интересах населения и государства условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территории поселения, установление и изменение границ населенных пунктов в составе поселения, функциональное зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов историко-культурного наследия, экологическому и санитарному благополучию.

**Целью подготовки Генерального плана** является определение назначения территорий, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территории Подволошинского муниципального образования, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, позволяющего обеспечить комплексное устойчивое развитие данной территории с благоприятными условиями жизнедеятельности.

Генеральный план Подволошинского муниципального образования разработан на период до 2043 года с выделением первой очереди до 2033 года.

Решения Генерального плана основаны на результатах комплексного анализа современного использования территории Подволошинского муниципального образования, ограничений её использования, демографических процессов и потребностей в развитии селитебной и производственной территории и инженерно-транспортной инфраструктуры в соответствии с градостроительными и экологическими требованиями.

Генеральный план выполнен с применением компьютерных геоинформационных технологий в программе MapInfo Professional, содержит соответствующие картографические слои и семантические базы данных.

## **СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ДОКУМЕНТАХ СТРАТЕГИЧЕСКОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, О НАЦИОНАЛЬНЫХ ПРОЕКТАХ, ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОГРАММАХ РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИХ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

Работы по внесению изменений в Генеральный план Подволошинского муниципального образования Катангского района Иркутской области выполнены в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Закон Российской Федерации от 21.02.1992 г. № 2395-1 «О недрах»;
- Закон Иркутской области от 10.01.2022 г. № 15-ОЗ «Об утверждении стратегии социально-экономического развития Иркутской области на период до 2036 года»;
- Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- Федеральный закон от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;
- Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Федеральный закон от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»;
- Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 20.03.2011 № 41-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный Кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части вопросов территориального планирования»;
- Федеральный закон от 31.12.2017 № 503 «О внесении изменений в Федеральный закон «Об отходах производства и потребления» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 29.07.2017 № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и становления принадлежности земельного участка к определенной категории земель»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

- СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий;
- СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*;
- Приказ Минрегиона России от 02.04.2013 № 123 «Об утверждении технико-технологических требований к обеспечению взаимодействия федеральной государственной информационной системы территориального планирования с другими информационными системами»;
- Приказ Минрегиона России от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;
- Приказ министерства экономического развития Российской Федерации от 19.09.2018 г. № 498 «Об утверждении требований к структуре и форматам информации, составляющей информационный ресурс федеральной государственной информационной системы территориального планирования»;
- Распоряжение Правительства РФ от 14.07.2001 № 942-р «Об изменении социальных нормативов и норм, одобренных распоряжением Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 № 1063-р»;
- Приказ Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793»;
- Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Иркутской области от 08.12.2023 г. № 66-64-мпр «Об утверждении Перечня особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения Иркутской области»;
- Приказ Министерства лесного комплекса Иркутской области от 11.09.2018 г. № 73-мпр «Лесохозяйственный регламент Катангского лесничества Иркутской области Федерального агентства лесного хозяйства федеральное государственное бюджетное учреждение «Рослесинфорг» филиал ФГБУ «Рослесинфорг» «Прибайкаллеспроект»»;
- Постановление Администрации муниципального образования «Катангский район» Иркутской области от 27.09.2022 г. № 236-п «Об утверждении муниципальной программы «Безопасный город на 2023 – 2028 годы»;
- Постановление Администрации муниципального образования «Катангский район» Иркутской области от 27.09.2022 г. «Об утверждении муниципальной программы «Развитие культуры в муниципальном образовании «Катангский район» на 2023 – 2028 гг.»;
- Постановление Администрации муниципального образования «Катангский район» Иркутской области от 27.09.2022 г. № 235-п «Об утверждении муниципальной программы «развитие образования в муниципальном образовании «Катангский район» на 2023 – 2028 гг.»;
- Постановление Администрации муниципального образования «Катангский район» Иркутской области от 27.09.2022 г. № 239-п «Об утверждении муниципальной программы «Развитие физической культуры, спорта и реализации молодежной политики на территории муниципального образования «Катангский район» на 2023 – 2028 гг.»;



- Постановление Администрации муниципального образования «Катангский район» Иркутской области от 27.09.2022 г. № 237-п «Об утверждении муниципальной программы «Социальное развитие муниципального образования «Катангский район» на 2023 – 2028 гг.»;
- Постановление Администрации муниципального образования «Катангский район» Иркутской области от 27.09.2022 г. № 241-п «Об утверждении муниципальной программы «Устойчивое развитие сельских территорий муниципального образования «Катангский район» на 2023 – 2028 гг.»;
- Постановление Администрации муниципального образования «Катангский район» Иркутской области от 27.09.2022 г. № 240-п «Об утверждении муниципальной программы «Экономическое развитие муниципального образования «Катангский район» на 2023 – 2028 гг.»;
- Постановлением Администрации муниципального образования «Катангский район» от 12.11.2021 г. № 253-па «Об одобрении Прогноза социально-экономического развития муниципального образования «Катангский район» на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов»;
- Схема территориального планирования Иркутской области, утвержденная постановлением Правительства Иркутской области от 29.12.2022 г. № 1096-пп «О внесении изменений в Схему территориального планирования Иркутской области»;
- Территориальная схема обращения с отходами. в Иркутской области, утвержденная Приказом Министерства природных ресурсов и экологии Иркутской области от 06.10.2023 г. № 66-51/1-мпр;
- Схема территориального планирования муниципального образования «Катангский район» Иркутской области. утвержденная Решением Думы муниципального образования «Катангский район» Иркутской области от 17.12.2020 г. № 5/8 «О внесении изменений в Решение Думы муниципального образования «Катангский район» от 06.12.2013 года № 4/5 «Об утверждении схемы территориального планирования муниципального образования «Катангский район»»;
- Региональные нормативы градостроительного проектирования Иркутской области, утвержденные Постановлением Правительства Иркутской области от 30.12.2014 г. № 712-пп.
- Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Катангский район» Иркутской области, утверждены Решением муниципального образования «Катангский район» Иркутской области от 24.03.2015 г. № 1/5;
- Местные нормативы градостроительного проектирования Подволошинского муниципального образования, утвержденные Решением Думы Подволошинского муниципального образования от 28.10.2015 г. № 2/3;
- Стратегия социально-экономического развития муниципального образования «Катангский район» на период до 2036 года;
- Устав муниципального образования «Катангский район» Иркутской области;
- Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры в Подволошинском муниципальном образовании на 2015 – 2020 годы, утвержденная Решением Думы Подволошинского муниципального образования от 16.06.2015 г. № 13/4;
- Программа комплексного развития систем транспортной инфраструктуры на территории Подволошинского муниципального образования на 2017 – 2022 годы, утвержденная Решением Думы Подволошинского муниципального образования от 18.10.2016 г. № 8/4;

- Паспорт безопасности территории муниципального образования «Катангский район» Иркутской области;
- Иной необходимой нормативной, градостроительной, технической и собранной в процессе сбора исходной информации.

## **1. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ, НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ. ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ РАЗВИТИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**

При внесении изменений в Генеральный план анализ и комплексная оценка современного использования рассматриваемой территории являются основными исходными данными для обоснования выбранных решений перспективного развития муниципального образования.

В данном разделе приведены характеристики природного и антропогенного ресурсных потенциалов территории, обеспеченности транспортной, инженерной, социальной и производственной инфраструктурами, существующее экологическое состояние; рассмотрено положение муниципального образования в структуре более крупных планировочных единиц; выявлены территории с наличием планировочных ограничений на ведение градостроительной деятельности.

### **1.1. Положение муниципального образования в системе расселения**

Подволошинское муниципальное образование входит в состав муниципального образования «Катангский район» находится в его юго-восточной части.

Село Подволошино расположен в 600 км от районного центра с. Ербогачен.

Подволошинское муниципальное образование имеет статус сельского поселения, в его состав входит один населенный пункт с. Подволошино.

Граница муниципального образования определена в соответствии с Законом Иркутской области от 06.03.2013 г. № 6-оз «О распространении действия закона Иркутской области «О статусе и границах муниципальных образования Катангского района Иркутской области» на всю территорию нового субъекта Российской Федерации – Иркутской области и внесении в него изменений».

Связь между населенными пунктами за его границы осуществляется автомобильным, водным видами транспорта.

Общая протяженность дорог местного значения – 10,116 км.

Подволошинское муниципальное образование граничит с:

- на севере и западе с Непским муниципальным образованием;
- на востоке, юге и юго-востоке с муниципальным образованием «Киренский район»

иркутской области.

Площадь муниципального образования по обмеру чертежа в программе MapInfo Professional составляет 280656,86 га.

### **1.2. Природные условия и ресурсы**

Природно-климатические свойства территории во многом являются определяющим фактором в выборе направления ее развития. Анализ природно-географических характеристик региона проектирования выделяет факторы биотического происхождения, оказывающие непосредственное влияние на ведение хозяйственно-экономической жизни муниципального образования.

### **1.2.1 Климат**

Территория муниципального образования относится к районам Крайнего Севера, к строительно-климатической зоне с наиболее суровыми условиями. Климат умеренный резко континентальный с продолжительной морозной зимой (с ноября по апрель) и коротким теплым летом (июнь, июль). Климатические условия района во многом определяют хозяйственную деятельность и быт населения.

Среднемесячная температура января от  $-28$  до  $-30^{\circ}\text{C}$ , а среднеиюльская не превышает  $+16^{\circ}\text{C}$ . Годовое количество осадков составляет от 400 до 500 мм. Летом преобладают ветры юго-восточного направления, зимой — северо-восточного.

### **1.2.2. Рельеф**

Территория Подволошинского муниципального образования расположена на Приленском плато. Густота расчленения рельефа меньшая на левобережье р. Нижняя Тунгуска. Преобладающие превышения водоразделов над руслами рек равны 100–200 м.

Большую часть территории занимают слабо расчленённые участки плато, не затронутые свежей эрозией, сохранившие местами аллювий угасших речных систем. Река Нижняя Тунгуска протекает по неглубокой долине синклинальной впадины.

### **1.2.3. Почвенный покров**

На территории муниципального образования присутствуют следующие разновидности почв: на левобережье р. Нижняя Тунгуска — подзолы и подзолистые типы почв, другая группа — бурозёмы, бурозёмы темные с серыми метаморфическими распространены на правобережье реки; в долине р. Нижняя Тунгуска — аллювиальные почвы.

### **1.2.4. Водные ресурсы**

Крупнейший водный объект на территории муниципального образования относится к бассейну реки Енисей (Карского моря) — это река Нижняя Тунгуска с её притоками. Озёра, расположенные в своём большинстве в долинах этих рек, преимущественно пойменные, старичные. Крупные притоки реки Нижняя Тунгуска впадают в неё слева — Кутулея, Паневка, Наригонда.

Реки территории муниципального образования относятся к рекам с весенним половодьем. Вскрытие рек от льда происходит в период с 8 по 14 мая, очищение от льда — с 13 по 19 мая, льдообразование идёт в период с 8 по 16 октября, замерзание — с 17 по 27 октября. Средний годовой сток рек на всей территории муниципального образования равен 100–200 мм.

### **1.2.5. Минерально-сырьевые ресурсы**

Среди минеральных богатств Катангского муниципального образования выделяется одно из крупнейших в мире месторождение калийных солей. В складчатых структурах Непской зоны имеются нефть и газ. Месторождения железных руд и бурого угля находятся в бассейне Нижней Тунгуски. Обнаружены запасы исландского шпата, халцедона, агата. По долинам рек выявлены строительные материалы: известняки, бутовый камень. Богат Катангский район подземными пресными и минеральными водами.

Информация о лицензионных участках недр на территории Подволошинского муниципального образования представлена в таблице 1.2.5.1.

В соответствии со статьей 25 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах» строительство объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных за границами населенных пунктов, размещение подземных сооружений за границами населенных пунктов разрешаются только после получения заключения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки.

Застройка земельных участков, которые расположены за границами населенных пунктов и находятся на площадях залегания полезных ископаемых, а также размещение за границами населенных пунктов в местах залегания полезных ископаемых подземных сооружений допускается на основании разрешения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа. Выдача такого разрешения может осуществляться через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.

Административный регламент предоставления Федеральным агентством по недропользованию государственной услуги по выдаче заключений об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки и разрешений на застройку земельных участков, которые расположены за границами населенных пунктов и находятся на площадях залегания полезных ископаемых, а также на размещение за границами населенных пунктов в местах залегания полезных ископаемых подземных сооружений в пределах горного отвода (далее - Административный регламент) определяет сроки и последовательность административных процедур (действий) Федерального агентства по недропользованию (далее - Роснедра) и его территориальных органов при выдаче заключений об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки и разрешений на застройку земельных участков, которые расположены за границами населенных пунктов и находятся на площадях залегания полезных ископаемых, а также на размещение за границами населенных пунктов в местах залегания полезных ископаемых подземных сооружений в пределах горного отвода, утвержденным приказом Министерством природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 22.04.2020 г. № 161.

#### **1.2.6. Растительность**

Преобладают леса среднетаёжные сосновые и лиственнично-сосновые (из лиственницы сибирской) кустарничково-зеленомошные, на юге территории муниципального образования появляются южно-таёжные сосновые и лиственнично-сосновые (из лиственницы сибирской) травяно-зеленомошные леса, по долине реки Нижняя Тунгуска распространены кустарничково-сфагновые болота и заболоченные леса,

#### **1.2.7. Животный мир**

Животный мир муниципального образования отличается разнообразием благодаря широтному распространению таежного комплекса видов, таких как соболь, колонок, росомаха, бурый медведь, рысь, белка, бурундук, лось, в пределах района встречается также северный олень, алтайский крот, каменный глухарь, белая куропатка, рябчик. Обилие болотно-водных угодий способствовало акклиматизации ондатры. Большое значение имеет боровая дичь - рябчики, глухари, тетерева, белые куропатки.

Таблица 1.2.5.1 - Информация о лицензионных участках недр на территории Подволошинского муниципального образования

№ п/п	Наименование месторождения	Местоположение	Полезное ископаемое	Недропользователь	Лицензия			Утвержденные запасы, твс. м <sup>3</sup>
					номер	Дата выдачи	Срок действия	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Ромашихинский	Подволошинский муниципальное образование	углеводороды	ООО «Ромашихинский»	ИРК16451НП	25.05.2018	31.12.2023	н.д.
2	Пилюдинский	Подволошинский муниципальное образование	углеводороды	ПАО «Сургутнефтегаз»	ИРК03547НР	15.10.2018	20.03.2033	н.д.
3	Подволошино-504	Подволошинский муниципальное образование	разведка и добыча подземных вод для технического водоснабжения	Администрация Подволошинского муниципального образования	ИРкт00504 ВЭ	02.10.2017	01.10.2042	н.д.
4	Подволошино-506	Подволошинский муниципальное образование	разведка и добыча подземных вод для технического водоснабжения	МКОУ СОШ с. Подволошино	ИРкт 00506 ВЭ	21.06.2018	01.06.2043	н.д.

### **1.3. Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры)**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) территории объектов культурного наследия включают в себя земельные участки, в границах которых расположены:

памятники - отдельные постройки, здания и сооружения с исторически сложившимися территориями (в том числе памятники религиозного назначения: церкви, колокольни, часовни, костелы, кирхи, мечети, буддистские храмы, пагоды, синагоги, молельные дома и другие объекты, построенные для богослужений); мемориальные квартиры; мавзолеи, отдельные захоронения; произведения монументального искусства; объекты науки и техники, включая военные; объекты археологического наследия;

ансамбли - четко локализуемые на исторически сложившихся территориях группы изолированных или объединенных памятников, строений и сооружений фортификационного, дворцового, жилого, общественного, административного, торгового, производственного, научного, учебного назначения, а также памятников и сооружений религиозного назначения (храмовые комплексы, дацаны, монастыри, подворья), в том числе фрагменты исторических планировок и застроек поселений, которые могут быть отнесены к градостроительным ансамблям; произведения ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства (сады, парки, скверы, бульвары), некрополи; объекты археологического наследия;

достопримечательные места - творения, созданные человеком, или совместные творения человека и природы, в том числе места бытования народных художественных промыслов; центры исторических поселений или фрагменты градостроительной планировки и застройки; памятные места, культурные и природные ландшафты, связанные с историей формирования народов и иных этнических общностей на территории Российской Федерации, историческими (в том числе военными) событиями, жизнью выдающихся исторических личностей; объекты археологического наследия; места совершения религиозных обрядов.

В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта археологического наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта археологического наследия территорией объекта археологического наследия признается часть земной поверхности, водный объект или его часть, занятые соответствующим объектом археологического наследия.

Объекты культурного наследия подразделяются на следующие категории историко-культурного значения:

- объекты культурного наследия федерального значения - объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры Российской Федерации, а также объекты археологического наследия;

- объекты культурного наследия регионального значения - объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры субъекта Российской Федерации;

- объекты культурного наследия местного (муниципального) значения - объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры муниципального образования.

Согласно статьи 3 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», к

объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) относятся объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) со связанными с ними произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

В соответствии со статьей 3.1 данного Федерального закона территорией объекта культурного наследия является территория, непосредственно занятая данным объектом культурного наследия и (или) связанная с ним исторически и функционально, являющаяся его неотъемлемой частью и установленная в соответствии с настоящей статьей.

В территорию объекта культурного наследия могут входить земли, земельные участки, части земельных участков, земли лесного фонда (далее также - земли), водные объекты или их части, находящиеся в государственной или муниципальной собственности либо в собственности физических или юридических лиц.

Границы территории объекта культурного наследия могут не совпадать с границами существующих земельных участков.

В границах территории объекта культурного наследия могут находиться земли, в отношении которых не проведен государственный кадастровый учет.

Границы территории объекта культурного наследия, за исключением границ территории объекта археологического наследия, определяются проектом границ территории объекта культурного наследия на основании архивных документов, в том числе исторических поземельных планов, и научных исследований с учетом особенностей каждого объекта культурного наследия, включая степень его сохранности и этапы развития.

Границы территории объекта археологического наследия определяются на основании археологических полевых работ.

Земельные участки в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий выявленных объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и настоящим Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и особый режим использования земельного участка водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия осуществляется согласно статье 5.1 настоящего Федерального закона.

В границах территории объекта культурного наследия:

- 1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;



2) на территории достопримечательного места разрешаются работы по сохранению памятников и ансамблей, находящихся в границах территории достопримечательного места, работы, направленные на обеспечение сохранности особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению; строительство объектов капитального строительства в целях воссоздания утраченной градостроительной среды; осуществление ограниченного строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства при условии сохранения особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению;

3) на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, либо выявленного объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанным объектам.

Особый режим использования водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения работ, определенных Водным кодексом Российской Федерации, при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, либо выявленного объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанным объектам и проведения археологических полевых работ в порядке, установленном настоящим Федеральным законом.

Статьей 36 Федерального закона от 25.02.2002 № 73-ФЗ определены меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, объекта обладающего признаками объекта культурного наследия, принимаемые при проведении изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.

Проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ осуществляются при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, либо при

условии соблюдения техническим заказчиком (застройщиком) объекта капитального строительства.

Изыскательские, проектные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные работы, указанные в статье 30 настоящего Федерального закона работы по использованию лесов и иные работы в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, проводятся при условии соблюдения установленных статьей 5.1 настоящего Федерального закона требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, и при условии реализации согласованных соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 2 статьи 45 настоящего Федерального закона, обязательных разделов об обеспечении сохранности указанных объектов культурного наследия в проектах проведения таких работ или проектов обеспечения сохранности указанных объектов культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия.

Строительные и иные работы на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, проводятся при наличии в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проекта обеспечения сохранности указанного объекта культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия, согласованных с региональным органом охраны объектов культурного наследия.

На территории Подволошинского муниципального образования по данным Службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области по состоянию на 01.06.2023 года на учете состоят:

- 6 выявленных объектов археологического наследия (таблица 1.3.1);

Выявленные объекты культурного наследия (памятники истории, архитектуры и археологии) включены в «Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Иркутской области», утвержденный приказом службы 14 февраля 2017 года № 18-спр.

Таблица 1.3.1 – Перечень выявленных объектов археологического наследия, расположенных на территории Подволошинского муниципального образования

№ п/п	Наименование объекта	Датировка объекта	Сведения о местонахождении объекта (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)	Иные сведения и документы (в том числе основания для включения в перечень, исключения из перечня)
1	2	3	4	5
1	Стоянка Сергеевская шивера	-	Катангский район	п.1 ст. 17 ФЗ- 315 от 22.10.2014 г.
2	Стоянка Ручей за Красным Яром	-	Катангский район	п.1 ст. 17 ФЗ- 315 от 22.10.2014 г.
3	Стоянка Соснино	-	Катангский район	п.1 ст. 17 ФЗ- 315 от 22.10.2014 г.
4	Стоянка Подволошино 1	-	Катангский район	п.1 ст. 17 ФЗ- 315 от 22.10.2014 г.
5	Металлургический центр Тунгусский Байкал	-	Катангский район	п.1 ст. 17 ФЗ- 315 от 22.10.2014 г.
6	Стоянка Зимовье Ключевое	-	Катангский район	п.1 ст. 17 ФЗ- 315 от 22.10.2014 г.

Согласно приказу Министерства культуры Российской Федерации от 01.09.2015 № 2328 данные о территории и местоположении объектов археологического наследия включены в перечень отдельных сведений об объектах археологического наследия, не подлежащих опубликованию.

В связи с защитой информации, на чертежах открытого пользования данные объекты не отображаются, а содержатся только в чертежах, имеющих гриф «секретно» или «для служебного пользования».

#### **1.4. Особо охраняемые природные территории**

На территории Подволошинского муниципального образования отсутствуют особо охраняемые природные территории.

Схемой территориального планирования муниципального образования «Катангский район» предусматривается планируемая особо охраняемая природная территория – памятник природы, расположенный на территории Подволошинского муниципального образования (таблица 1.4.1).

Таблица 1.4.1. – Планируемая особо охраняемая природная территория

№ п/п	Особо охраняемая природная территория (памятник природы)	Местонахождение	Примечание
1	2	3	4
<b>Гидрологические</b>			
1	Минеральный источник с. Подволошино	На правом берегу р. Нижняя Тунгуска, в 18 км ниже с. Подволошино	Сульфатная солевая минеральная вода, лечебно-столовая, питьевая

### 1.5. Территории традиционного природопользования

Территория Катангского района, в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 08.05.2009 г. № 631-р «Об утверждении перечня мест традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов Российской Федерации и перечня видов их традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов Российской Федерации», полностью относится к местам традиционного природопользования.

Территория традиционного природопользования является особо охраняемой территорией, образованной для ведения традиционного природопользования и традиционного образа жизни коренными малочисленными народами, проживающими на территории муниципального образования «Катангский район», - эвенками (далее - малочисленные народы), общинами малочисленных народов, а также лицами, не относящимися к малочисленным народам, но постоянно проживающими в местах их традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности, ведущими такие же, как и малочисленные народы традиционное природопользование и традиционный образ жизни (далее - лица, приравненные к малочисленным народам).

В Катангском районе действует объединения – родовых, территориально-соседских общин, общественных организаций и национально-культурных центров и др.

Для сохранения традиционного уклада жизни в местах проживания КМНС закреплен специальный режим природопользования.

В соответствии с перечнем мест традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов Российской Федерации, утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации от 8 мая 2009 года № 631-р, на территории Иркутской области определены следующие места расселения коренных малочисленных народов:

Согласно Постановления Правительства Иркутской области от 26.07.2022 г. № 582-пп «Об образовании территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, проживающих в Иркутской области, регионального значения «Катангская», расположенной на территории муниципального образования «Катангский район» территория традиционного природопользования располагается в кадастровых кварталах 38:23:050003, 38:23:050004, частично в кадастровых кварталах 38:23:000000, 38:23:060001, 38:23:020005, 38:23:020006, 38:23:080007, 38:23:100011, 38:00:000000, 38:23:060002, 38:23:030009.

Территория традиционного природопользования образована без ограничений срока действия.

Образование территории традиционного природопользования не влечет изъятия земельных участков, входящих в границы территории традиционного природопользования, у пользователей, владельцев и собственников земельных участков.

Изменение площади территории традиционного природопользования и корректировка границ, а также изменение правового режима ее охраны осуществляются Правительством Иркутской области в соответствии с законодательством с учетом мнения лиц, относящихся к малочисленным народам, общин малочисленных народов и лиц, приравненных к малочисленным народам.

В целях мониторинга и общественного контроля за соблюдением правового режима территории традиционного природопользования малочисленные народы, общины малочисленных народов и лица, приравненные к малочисленным народам, могут создавать общественные советы.

Целью Федерального закона заключается от 07.05.2001 № 49-ФЗ «О территориях традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации» является:

- сохранение природной среды, природных комплексов и объектов, биологического разнообразия растительного и животного мира с точки зрения традиционного природопользования;
- обеспечение условий защиты и устойчивого развития исконной среды обитания и традиционного образа жизни малочисленных народов и лиц, приравненных к малочисленным народам;
- обеспечение условий сохранения и развития самобытной культуры малочисленных народов и лиц, приравненных к малочисленным народам;
- создание условий для осуществления традиционного природопользования и традиционного образа жизни малочисленных народов и лиц, приравненных к малочисленным народам;
- развитие традиционных отраслей хозяйственной деятельности и связанных с ними производств, обеспечивающих основные жизненные потребности малочисленных народов и лиц, приравненных к малочисленным народам;
- организация экологического и этнографического просвещения малочисленных народов и лиц, приравненных к малочисленным народам, пропаганда информации об их традиционном образе жизни и традиционном природопользовании;
- создание условий для организации и развития этнографического и экологического туризма.

Территория традиционного природопользования расположена на территории муниципального образования «Катангский район» и занимает общую площадь 5300365 га.

Рельеф территории традиционного природопользования входит в крупную орографическую макроскульптуру - Среднесибирское плоскогорье. В пределах указанной структуры в южной части, территории традиционного природопользования выделяется Центрально-тунгусское плато, Ербогаченская равнина и низкое Приленское плато.

В пределах Ербогаченской равнины выделяются небольшие отдельно стоящие возвышенности - хребты: в районе Инаригды хребет Хомданны, хребет Гулами; в районе села Наканно хребет Тэрна и хребет Балуна. Территория к югу в районе Верхней Кочемы представлена серией небольших хребтов от 8 до 14 км протяженности: хребет Делов, хребет Реп, хребет Хованэ.

## **1.6. Инвестиционные участки**

Катангский район обладает богатейшими природными ресурсами: нефть, газ, калийные соли, лесосырьевая база юга района.

На сегодняшний день в районе ведутся работы по изысканию алмазов, проводятся работы по монтажу оборудования и обустройству территории для добычи нефти и газа. В связи с тем, что данные виды полезных ископаемых пользуются большим спросом на мировом рынке, территория выглядит для инвесторов достаточно привлекательной.

Инвестиционные проекты, реализация которых предполагается в 2023-2025 гг., в населенных пунктах муниципального образования «Катангский район» не предусмотрены.

На территории Подволошинского муниципального образования расположены инвестиционные проекты, представленные в таблице 1.6.1.

Таблица 1.6.1 – Характеристика Инвестиционных проектов, расположенных на территории Подволошинского муниципального образования

№ п/п	Государственный регистрационный номер	Дата присвоения государственного регистрационного номера лицензии	Целевое назначение лицензии	Статус лицензии	Наименование участка недр. предоставленного в пользование по лицензии. кадастровый номер месторождения или проявления полезных ископаемых в ГКМ	Статус участка недр	Сведения о пользователе недр	Дата окончания срока действия лицензии
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	ИРК16451НП	25.05.2018	Геологическое изучение, включающее поиски и оценку месторождений полезных ископаемых, разведка и добыча полезных ископаемых	углеводороды	Ромашинский	-	ООО «Ромашинский»	31.12.2023
2	ИРК03547НР	15.10.2018	Геологическое изучение, включающее поиски и оценку месторождений полезных ископаемых, разведка и добыча полезных ископаемых	углеводороды	Пилюдинский	-	ПАО «Сургутнефтегаз»	20.03.2033

## **2. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ**

### **2.1 Архитектурно-планировочная организация территории**

Территория муниципального образования вытянута в вертикальном направлении. В границы муниципального образования входит один населенный пункт. По территории Подволошинского муниципального образования проходят автомобильная дорога общего пользования регионального или межмуниципального значения и автомобильные дороги местного значения, которые обеспечивают подъезд к населенному пункту муниципального образования.

На данной территории размещена жилая застройка и необходимые для жителей объекты соцкультбыта. Жилой фонд состоит из индивидуальной жилой застройки. В центре села сосредоточены административные и культурно-просветительские учреждения.

Архитектурно-планировочная структура муниципального образования с учетом сохранения сложившейся дорожно-транспортной сети с дальнейшей ее модернизацией и развитием.

#### **2.1.1 Функциональные зоны**

Предложения по функциональному зонированию территории муниципального образования и размещению объектов капитального строительства разработаны на основании комплексной оценки территории по совокупности природных факторов и планировочных ограничений. Определяющим фактором при размещении функциональных зон послужила существующая ситуация расположения массивов жилых участков, производственных, социальных, культурно-бытовых объектов, объектов транспортной и инженерной инфраструктуры.

Функциональное зонирование произведено с учетом положений приказа Минэкономразвития России от 28.02.2023 г. № 123 «О внесении изменений в Требования к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, утвержденные приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 г. № 10».

Генеральным планом предлагаются следующие функциональные зоны:

- зона застройки индивидуальными жилыми домами;
- общественно-деловые зоны;
- коммунально-складская зона;
- зона инженерной инфраструктуры;
- зона транспортной инфраструктуры;
- зоны сельскохозяйственного использования;
- зона сельскохозяйственных угодий;
- зоны рекреационного назначения;
- зона лесов;
- зона кладбищ;
- поверхностные водные объекты.



## 2.2. Демография и трудовые ресурсы. Прогноз численности населения

По данным предоставленным Администрацией Подволошинского муниципального образования численность населения по состоянию на 01.01.2023 г составила 332 человек (таблица 2.2.1).

Таблица 2.2.1 – Численность населения Подволошинского муниципального образования по состоянию на 01.01.2023 г.

Название населенных пунктов	Численность населения по годам, человек									
	01.01.2014	01.01.2015	01.01.2016	01.01.2017	01.01.2018	01.01.2019	01.01.2020	01.01.2021	01.01.2022	01.01.2023
с. Подволошино	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	357	н.д.	350	332	332	332
<b>Всего по муниципальному образованию</b>	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	<b>357</b>	н.д.	<b>350</b>	<b>332</b>	<b>332</b>	<b>332</b>

Показатели динамики естественного движения населения сельсовета не отличается в целом от общероссийских - число родившихся меньше числа умерших, что приводит к естественной убыли населения. Компенсировать такое сокращение за счет механического притока практически невозможно.

Расчет численности населения Преображенского муниципального образования по очередям проектирования выполнен на основе **статистического метода**.

Для планирования многих народно-хозяйственных показателей важно знать численность населения на планируемый период. На демографические прогнозы опирается планирование всего народного хозяйства: производство товаров и услуг, жилищное и коммунальное хозяйство, трудовые ресурсы, подготовка специалистов, наличие школ и детских дошкольных учреждений, строительство дорог и транспортных средств, объектов инженерной инфраструктуры.

Перспективная численность населения рассчитывается на основе данных о естественном и механическом приросте населения за определенный период и предположения о сохранении выявленных закономерностей на прогнозируемый отрезок времени.

Ожидаемая численность населения рассчитана по формуле (1):

$$N_p = N_{\phi} * (1 \pm n / 100)^T \quad (1)$$

где  $N_p$  – проектная численность населения, чел;

$N_{\phi}$  – фактическая численность населения в исходном году (на начальный год расчёта), чел;

$n$  – среднегодовой прирост населения, %;

$T$  – расчетный период, лет.

Расчетные данные, полученные в результате прогнозирования численности населения Подволошинского муниципального образования на перспективу до 2043 года приведены в таблице 2.2.2.

Таблица 2.2.2– Перспективная численность населения  
Подволошинского муниципального образования

№ п/п	Наименование населенных пунктов	Численность населения на 01.01.2023 г., человек	Перспективная численность населения, человек	
			на 1-ую очередь (2033 г.)	на расчетный срок (2043 г.)
1	2	3	4	5
1	с. Подволошино	332	339	355
<b>Итого по муниципальному образованию</b>		<b>332</b>	<b>339</b>	<b>355</b>

Такой оптимистический, и в то же время приближенный к реальному положению, вариант расчета перспективной численности населения позволит выполнить главную цель генерального плана – совершенствование системы расселения; резервирование территорий под размещение объектов культурно-бытового обслуживания населения, жилой и производственной застройки, модернизацию производственных и сельскохозяйственных объектов за счет уплотнения или увеличения их территории, совершенствования и развития инженерной и транспортной инфраструктуры, а также установление границ населенных пунктов.

Активный процесс территориального развития означает активное вмешательство в процесс трансформации сельской системы расселения, а именно:

- стимулирование эффективных методов ведения сельскохозяйственного производства, поддержка технико-технологического и кадрового перевооружения;
- развитие инженерных, транспортных и социальных инфраструктур;
- стимулирование внедрения городского типа жизни и потребления на селе;
- развитие благоустройства населенных пунктов.

Увеличение рождаемости предполагается за счет предоставления материнского (семейного) капитала при рождении детей. Денежные средства можно будет направить либо на образование ребенка, либо на приобретение жилья, либо на формирование накопительной части пенсии матери. Тенденция небольшого роста численности населения обусловлена созданием комфортных социальных условий для проживания граждан, в том числе молодых семей, что в свою очередь будет способствовать восстановлению процессов естественного прироста населения.

Важным фактором демографического поведения населения является наличие жилья в местах традиционного поселения. Если предусмотреть стабильные источники доходов, то можно прогнозировать укрепление института семьи, повышение брачности и рост рождаемости в этих местах.

Одним из существенных факторов, влияющих на динамику демографических показателей, является состояние здоровья населения.

К факторам, воздействующим на состояние здоровья населения, относятся уровень благосостояния населения, образ жизни граждан, уровень развития здравоохранения, организация поддержки социально уязвимых групп населения, развитие физической культуры, спорта и отдыха.

Решение обозначенного круга вопросов в значительной степени находится в рамках компетенции местного самоуправления.

Основными задачами в обеспечении роста доходов населения является создание

условий для устойчивого роста заработной платы. Задача будет достигаться за счет:

- создания новых рабочих мест;
- повышения производительности труда и качества рабочей силы;
- повышения социальной ответственности бизнеса;
- создания возможностей для самореализации человека на рынке труда.

### 2.3. Жилищный фонд

Важной составляющей повышения уровня жизни населения является обеспечение его доступным и качественным жильем. Решения генерального плана в рамках развития жилищной сферы направлены на удовлетворение потребностей всех групп сельского населения в благоустроенном жилье, отвечающем особенностям сельского образа жизни.

По состоянию на 26.01.2023 г. жилищный фонд Подволошинского муниципального образования составляет 9,80 тыс. кв.м (таблица 2.3.1).

Таблица 2.3.1 – Характеристика существующего жилого фонда Подволошинского муниципального образования

№ п/п	Характеристики	тыс. м <sup>2</sup>	%
1	2	3	4
<b>1</b>	<b>Жилищный фонд, итого:</b>	<b>9,80</b>	<b>100,0</b>
<b>2</b>	<b>В том числе по типу застройки:</b>		
2.1	многоквартирная жилая застройка	-	-
2.2	жилая дома (индивидуально-определенные здания)	4,60	46,94
2.3	в домах блокированной застройки	5,20	53,06
<b>3</b>	<b>В том числе по форме собственности:</b>		
3.1	муниципальная	1,30	13,27
3.2	частная собственность	8,50	86,73
3.3	государственная	-	-
<b>4</b>	<b>В том числе по обеспеченности централизованными инженерными сетями:</b>		
4.1	обеспеченность водопроводом	-	-
4.2	обеспеченность водоотведением	-	-
4.3	обеспеченность отоплением	-	-
<b>5</b>	<b>В том числе по проценту износа:</b>		
5.1	от 0 до 30%	0,10	-
5.2	от 31% до 65%	0,30	-
5.3	от 66% до 70%	-	-
<b>6</b>	<b>Средняя жилищная обеспеченность населения общей площадью квартир, на 1 чел. (кв.м/чел.):</b>	<b>29,52</b>	<b>-</b>

Согласно Внесения изменений в Схему территориального планирования муниципального образования «Катангский район», утвержденную Решением Думы муниципального образования «Катангский район» от 17.12.2020 г. № 5/8 «О внесении изменений в Решение Думы муниципального образования «Катангский район» от 06.12.2013 года № 4/5 «Об утверждении схемы территориального планирования муниципального образования «Катангский район»» жилищная обеспеченность общей площади помещения по сельской местности принята 30,0 м<sup>2</sup> на 1 человека, на 1-ую очередь и на расчетный срок соответственно.

Размер индивидуального дома в зависимости от возможностей застройщиков может колебаться в среднем от 80 до 100 м<sup>2</sup> общей площади.

Проектом приняты размеры земельных участков под индивидуальную жилую застройку – 1500 м<sup>2</sup> (0,15 га) на первую очередь проектирования и на расчетный срок.

В связи с ветхостью жилого фонда Генеральным планом предлагается новое жилищное строительство размещать в замен выбывающего ветхого жилищного фонда и на пустующих территориях муниципального образования.

Расчет территорий нового жилищного строительства на расчетный срок приведен в таблице 2.3.2.

Таблица 2.3.2 – Расчет объемов и площадей территорий нового жилищного строительства Подволошинского муниципального образования

Муниципальные образования	Население, тыс. чел	Существующий жилищный фонд, тыс. м <sup>2</sup>	Убыль жилищного фонда, тыс. м <sup>2</sup>	Сохраняемый жилищный фонд, тыс. м <sup>2</sup>	Ввод жилищного фонда, тыс. м <sup>2</sup>	Проектная жилищная обеспеченность, м <sup>2</sup> /чел.	Жилищный фонд по проекту, тыс. м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8
Подволошинское	0,355	9,80	4,20	5,60	1,99	30	4,38

В соответствии с СанПиНом 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», утвержденный постановлением Главного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 г. № 3, в санитарно-защитных зонах запрещается размещать жилые здания, следовательно, необходимо проведение мероприятий по выносу жилищного фонда за границы ограничений, либо переносу самих объектов, оказывающих негативное воздействие на жилую застройку.

Эффективное использование существующего жилищного фонда зависит от стратегического управления комплексным социально-экономическим развитием муниципального образования, включающим программы развития всех сфер его деятельности.

## 2.4. Социальная инфраструктура

Социальная сфера – система необходимых для жизнеобеспечения человека материальных объектов (зданий, сооружений), а также предприятий, учреждений и организаций, оказывающих социальные услуги населению, органов управления и кадров, деятельность которых направлена на удовлетворение общественных потребностей граждан соответственно установленным показателям качества жизни. Одной из целей внесения изменений в Генеральный план Подволошинского муниципального образования является создание условий, благоприятно влияющих на развитие системы обслуживания и повышения уровня жизни населения.

Объекты социального, культурного и бытового обслуживания включают в себя учреждения образования, здравоохранения, спорта, культуры и искусства, торговли и бытового обслуживания непосредственно.

В зависимости от нормативной частоты посещения населением, объекты культурно-бытового обслуживания подразделяются на:

- объекты повседневного пользования – детские сады, школы, магазины повседневного спроса;
- объекты периодического пользования – культурные центры, клубные помещения, учреждения торговли и быта, общественного питания, спортивные школы, спортивные залы;
- объекты эпизодического пользования – административные учреждения районного значения.

Среди параметров, определяющих уровень развития сети культурно-бытового обслуживания, можно выделить три основных:

- обеспеченность населения предприятиями и учреждениями обслуживания;
- эффективность использования единицы обслуживания;
- территориальная доступность.

Обучение во всех общеобразовательных организациях осуществляется в одну смену.

Характеристика обеспеченности населения основными типами учреждений социально-бытового назначения представлены в таблице 2.4.1.

Таблица 2.4.1 – Характеристика обеспеченности населения основными типами учреждений социально-бытового назначения

№ п/п	Юридическое название учреждения	Месторасположение	Площадь, м	Единица измерения	Вместимость	
					проектная	фактическая
1	2	3	4	5	6	7
<b>Объекты образования и науки</b>						
1	МКОУ СОШ с. Подволошино	с. Подволошино, ул. Школьная, 7	н.д.	учащихся	60	60
2	МКДОУ ДС с. Подволошино	с. Подволошино, ул. Логовая, 7	н.д.	мест	50	50
<b>Объекты здравоохранения</b>						
1	ФАП с. Подволошино	с. Подволошино, ул. Майская, 3	н.д.	объект	-	1
<b>Объекты культуры и искусства</b>						
1	СДК с. Подволошино	с. Подволошино, ул. Набережная, 20А	н.д.	объект	-	1
2	Библиотека с. Подволошино	с. Подволошино, ул. Майская, 2	н.д.	объект	-	1
<b>Иные объекты</b>						
1	Администрация Подволошинского муниципального образования	с. Подволошино, ул. Логовая, 2	н.д.	объект	-	1
2	Почта России	с. Подволошино, ул. Логовая, 2	н.д.	объект	-	1

## Окончание таблицы 2.4.1

№ п/п	Юридическое название учреждения	Месторасположение	Площадь, м	Единица измерения	Вместимость	
					проектная	фактическая
1	2	3	4	5	6	7
3	Местная религиозная организация православный Приход Михаило-Архангельского храма с. Подволошино Катангского района Иркутской области Братской Епархии Русской православной церкви (Московский Патриархат)	с. Подволошино, ул. Логовая, 1А	н.д.	объект	-	1
4	Магазин	с. Подволошино, ул. Геофизиков, 1	н.д.	объект	-	1
5	Магазин	с. Подволошино, ул. Майская, 19	н.д.	объект	-	1
6	Магазин	с. Подволошино, ул. Советская, 4	н.д.	объект	-	1
7	МУП Катангская ТЭК	с. Подволошино, ул. Геофизиков, 2А	н.д.	объект	-	1

Задачей генерального плана является резервирование территорий общественной застройки, а их конкретное использование может уточняться в зависимости от возникающей потребности в различных видах обслуживания при разработке соответствующих проектов.

Расчет потребности в учреждениях культурно-бытового обслуживания произведен, исходя из проектной численности на расчетный срок, с учетом существующих сохраняемых объектов культурно-бытового обслуживания.

Объекты, планируемые для размещения на территории Подволошинского сельсовета

#### **Объекты регионального значения**

Схемой территориального планирования Иркутской области предусматривается:

- строительство фельдшерско-акушерского пункта (далее – ФАП) на 12 посещений в смену в с. Подволошино. В 2022 году в с. Подволошино осуществлена установка и монтаж нового здания ФАПа модульной конструкции.

#### **Объекты местного значения района**

Схемой территориального планирования муниципального образования «Катангский район» предусматривается:

- реконструкция МКОУ СОШ с. Подволошино ул. Школьная, площадь земельного участка 0,59 га;
- реконструкция МКДОУ ДС с. Подволошино ул. Логовая, площадь земельного участка 1,56 га.

Генеральным планом предусматривается:

- спортивный комплекс в с. Подволошино ул. Логовая.

### **Объекты местного значения поселения**

Генеральным планом запроектировано:

- стадион на 120 посадочных мест в с. Подволошино ул. Логовая.

### **Иные объекты (объекты малого и среднего предпринимательства)**

Генеральным планом предусматривается:

- аптека в с. Подволошино ул. Майская (объект планируется разместить в проектируемом фельдшерско-акушерском пункте);
- КБО на 10 раб. мест в с. Подволошино ул. Логовая.

## **2.5. Производственная сфера и социально-экономическое положение**

### **Существующее положение**

В развитии экономики основная роль отводится сельскохозяйственному производству для удовлетворения потребности населения в продуктах питания, а также как источник доходов населения и его занятости. Реализация данного приоритета – это поддержка и развитие подсобного хозяйства населения.

Также будет осуществляться поддержка развития индивидуальных предпринимателей как источников рабочих мест и доходов населения.

Планируется организовать на территории Подволошинского муниципального образования предприятие по переработке древесины для создания дополнительных рабочих мест, поступления налогов в местный бюджет, обеспечения населения пиломатериалом и дровами. Это даст возможность заниматься населению строительством жилого сектора. Предприятие по переработке древесины планируется создать за счет кредитных средств.

## **2.6. Транспортная инфраструктура**

### **2.6.1. Автомобильный транспорт**

Формирование внешних транспортных связей имеет основополагающее значение в определении планировочной структуры и в развитии дорог и транспорта. В настоящее время внешние транспортно-экономические связи в Подволошинском муниципальном образовании осуществляются автомобильным транспортом.

В соответствии с Постановлением Правительства Иркутской области от 05.08.2016 г. № 478-ПП «Об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Иркутской области» по территории муниципального образования проходит автомобильная дорога отображенная в таблице 2.6.1.1.

### **Проектные решения**

Схемой территориального планирования Иркутской области предусматривается:

- Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Чечуйск – Подволошино, протяженностью 2,35 км.

Таблица 2.6.1.1 - Перечень автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения  
Подволошинского муниципального образования

Идентификационный номер	Наименование автомобильной дороги	Населенный пункт	Местоположение, адрес автомобильной дороги: Иркутская область		Общая протяженность, км	В том числе по категории	
			Начало автомобильной дороги	Конец автомобильной дороги		категория	протяженность
1	2	3	4	5	6	7	8
25 ОП МЗ 25Н-266	Чечуйск - Подволошино	Катангский	от 25+494 км автодороги д. Чечуйск - Подволошино	до км 27+868 автодороги Чечуйск - Подволошино	2,374	V	41,533



## 2.6.2. Улично-дорожная сеть

Дороги в селе не имеют твёрдого покрытия, протяжённость составляет 8 км, до установления границы населённого пункта к дорогам местного значения отнесены также дороги до бывшего п. Надеждинска (4 км) и до нефтяной базы (1 км). Все дороги категории V.

Краткая характеристика автомобильных дорог общего пользования местного значения Подволошинского муниципального образования представлена в таблице 2.6.2.1.

Таблица 2.6.2.1 – Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения

№ п/п	Наименование недвижимого имущества	Кадастровый номер муниципального недвижимого имущества	Площадь, протяжённость и (или) иные параметры, характеризующие физические свойства недвижимого имущества
1	2	3	4
1	от ул. Советская 38 до ул. Логовая 13	38:23:090101:180	138 м.
2	от ул. Советская 38 до д/сада	38:23:090101:182	130 м.
3	от ул. Набережная 26 до 2-ой нефтебазы	38:23:090020:4	690 м.
4	ул. Школьная	38:23:090101:190	227 м.
5	ул. Черемуховая	38:23:090101:187	255 м.
6	ул. Новая	38:23:090101:193	361 м.
7	ул. Полевая	38:23:090101:194	281 м.
8	ул. Майская	38:23:090101:181	708 м.
9	ул. Логовая	38:23:090101:192	1224 м.
10	ул. Советская	38:23:090101:185	939 м.
11	пер. Транспортная-Набережная	38:23:090101:195	96 м.
12	ул. Речников 10 до кладбища	38:23:090101:29	311 м.
13	от ДЭС до ул. Озерная	38:23:090101:179	163 м.
14	от ул. Логовая до водозаборной станции	38:23:090101:188	73 м.
15	пер. Тупой	38:23:090101:191	90 м.
16	пер. Северный	38:23:090101:189	86 м.
17	от ул. Майская 24 до ул. Советская 38	38:23:090101:186	99 м.
18	от ул. Майская 8 до ул. Советская 14	38:23:090101:178	69 м.
19	ул. Геофизиков	38:23:090101:196	546 м.
20	ул. Озерная	38:23:090101:183	387 м.
21	ул. Речников	38:23:090101:184	311 м.
22	ул. Набережная	38:23:000000:30	1589 м.
23	ул. Транспортная	38:23:000000:31	1343 м.

В соответствии со статьей 5 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» предлагается следующая классификация дорог:

- автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения;
- автомобильные дороги местного значения (автозимники).

### **2.6.3 Объекты транспортной инфраструктуры**

Населённые пункты муниципального образования доступны только с использованием сезонных видов транспорта. Автотранспортное сообщение возможно только в зимний период.

Автотранспортное сообщение районным центром возможно только в зимний период. С Киренском автомобильное сообщение возможно круглый год.

Единственным видом транспорта, позволяющим круглогодично перевозить пассажиров, почту, пенсию и другие грузы внутри района, является авиация.

### **2.6.4 Водный транспорт**

#### **Существующее положение**

На территории Подволошинского муниципального образования объекты водного транспорта отсутствуют.

### **2.6.5 Железнодорожный транспорт**

#### **Существующее положение**

На территории Подволошинского муниципального образования железнодорожный транспорт отсутствует.

#### **Проектные решения**

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения предусматривается:

- Строительство железных дорог Лена – Непа – Ленск протяженностью 110 км (Катангский. Ленский. Киренский. Казачинско-Ленский районы), протяженность железнодорожных путей в границах муниципального образования составит 65,68 км.

### **2.6.6 Воздушный транспорт**

#### **Существующее положение**

Круглый год сообщение между с. Подволошино и районным центром осуществляется два раза в месяц вертолётом «МИ-8» Киренского авиационного предприятия из Киренска.

## **2.7. Зоны рекреационного назначения и озеленение территории**

В настоящее время туристическая отрасль в Катангском районе никак не развивается. Тем не менее имеются перспективные виды туризма: сельский и этнотуризм, охота и рыбалка, событийный туризм в места проживания коренных малочисленных народов.

Иркутской областью планируется развитие туризма по зонам, так в зоне «Культура коренного населения» планируется создание сети туристских центров в местах проживания коренных малочисленных народов в том числе центр «Синилген» в Катангском районе, что будет способствовать развитию устойчивого эко- и этнографического туризма, с учетом материальных и духовных интересов местных сообществ, пропагандирующих национальные традиции, не приносящие вред природе. Проект подразумевает создание сети стилизованных этнических гостевых объектов и познавательных маршрутов со средней продолжительностью туров – 8-9 дней.

Площадь озелененных территорий общего пользования на расчетный срок рассчитана в соответствии с таблицей 9.2 СП 42.13330. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*, и принята 12 м<sup>2</sup>/чел. Исходя из численности населения на расчетный срок, минимальная площадь

зеленых насаждений общего пользования в Подволошинском муниципальном образовании составит 0,42 га.

## 2.8. Земельный фонд и муниципальное устройство. Предложения по установлению границ населенных пунктов

В состав Подволошинского муниципального образования входит один населенный пункт: с. Подволошино. Общая площадь земель в границах муниципального образования на момент проектирования составляет 280656,86 га.

Границы населенного пункта с. Подволошино внесены в Единый государственный реестр недвижимости (38:23-3.1).

В границах населенного пункта земли лесного фонда отсутствуют.

Границы населенного пункта с. Подволошино не изменялись и составили 117,05 га на исходный год 2023 и на расчетный срок 2043 г.

Баланс территории муниципального образования составлен в результате обмера чертежа и дает ориентировочное представление об изменении использования земель населенного пункта в результате проектных предложений генерального плана на расчетный срок. Площади территорий уточняются в процессе межевания территорий.

Таблица 2.8.3 - Баланс функциональных зон в границах Подволошинского муниципального образования

Наименование территории	Единицы измерения	Современное состояние (2023 г.)	Расчетный год (2043 г.)
1	2	3	4
<b>Площадь муниципального образования</b>	<b>га</b>	<b>280656,86</b>	<b>280656,86</b>
Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	57,73	62,17
	%	0,02	0,02
Общественно-деловые зоны	га	5,09	5,09
	%	-	-
Коммунально-складская зона	га	3,11	3,08
	%	-	-
Зона инженерной инфраструктуры	га	9,19	9,19
	%	-	-
Зона транспортной инфраструктуры	га	7,78	7,78
	%	-	0,01
Зоны сельскохозяйственного использования	га	20,36	15,95
	%	0,01	0,01
Зона сельскохозяйственных угодий	га	10888,30	10888,30
	%	3,88	3,88
Зоны рекреационного назначения	га	13,58	13,58
	%	0,01	-
Зона лесов	га	269649,09	269649,09
	%	96,08	96,08
Зона кладбищ	га	2,63	2,63
	%	-	-
Поверхностные водные объекты	га	-	-
	%	-	-

В соответствии с п. 3 статьи 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации границы земельных участков не должны пересекать границы муниципальных образований и границы населенных пунктов.

Таким образом, все контура многоконтурного земельного участка или участки, входящие в составе единого землепользования, должны располагаться на территории одного муниципального образования (населенного пункта).

Расположение хотя бы одного из контуров границы многоконтурного земельного участка или участка, входящего в состав единого землепользования за границей соответствующего муниципального образования и населенного пункта, представляет собой пересечение границы населенного пункта, что недопустимо в соответствии с п. 3 статьи 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации.

### **2.8.1 Перечень земельных участков, включаемых в границы населенных пунктов, границы поселения участков земель лесного фонда**

Перечень земельных участков, включаемых/исключаемых в (из) границ населенных пунктов Подволошинского муниципального образования отсутствует.

## **2.9. Инженерная инфраструктура**

### **2.9.1. Водоснабжение**

#### **Существующее положение**

Источником водоснабжения с. Подволошино являются подземные воды из артезианской скважины: с. Подволошино 1 скважина.

Качество холодной воды, подаваемой потребителю не сертифицировано.

Система централизованного водоснабжения отсутствует.

### **2.9.2. Водоотведение**

#### **Существующее положение**

Централизованное водоотведение и ливневая канализация в населённом пункте отсутствует. Жилая застройка оборудуется выгребами, септиками.

### **2.9.3. Теплоснабжение**

#### **Существующее положение**

На территории села теплоснабжение осуществляет одна муниципальная котельная мощностью 1200 Гкал/час, работающая на жидком топливе (нефть, протяжённость тепловых сетей 1,5 км). Объекты социального обеспечения (за исключением школы, имеющей свою котельную) и весь жилищный фонд используют печное отопление.

### **2.9.4. Газоснабжение**

#### **Существующее положение**

На территории Подволошинского муниципального образования газоснабжение не имеется.

В настоящее время население использует сжиженный газ приготовление пищи и горячей воды для хозяйственно-бытовых нужд в жилых домах.

#### **Проектные решения**

Схемой территориального планирования муниципального образования «Катангский район» предусматривается:

Генеральной схемой газоснабжения и газификации Иркутской области, разработанной на период до 2030 года, планируется газифицировать только с. Подволошино Катангского района. Перспективные объёмы потребления газа, планируемые в схеме, составляют

349,0 м<sup>3</sup>/час от ГРС «Киренск». Расчетная потребность в природном газе в Генеральной схеме газоснабжения и газификации Иркутской области определена:

- на индивидуально - бытовые и коммунальные нужды, исходя из количества квартир и укрупнённых норм расхода газа на эти нужды;

- на отопление и вентиляцию жилых и общественных зданий исходя из количества газифицируемых квартир, величины отапливаемой площади и укрупнённого расчета объёмов газа на нужды отопления и вентиляции;

- на модульные газовые котельные, предлагаемые взамен мелких угольных котельных с низким КПД использования угля;

- для перевода на газ отопительных котельных коммунально- бытовых и промышленных предприятий;

- на производственные нужды сельского хозяйства.

Для передачи газа от ГРС до поселения планируется строительство межпоселкового газопровода высокого давления I категории Р<sub>p</sub>=1,2 Мпа, предусматривается ответвление от с. Чечуйск, протяженностью 28,6 км, диаметром 110 мм.

Перспективные объёмы потребления газа, диаметры газопроводов и их протяжённость, планируемые в схеме, будут уточняться при разработке схем газификации поселений.

## 2.9.5. Электроснабжение

### Существующее положение

Электроснабжение Подволошинского муниципального образования осуществляется отдельно по селу дизельной электростанции.

Распределение и транзит мощности в Подволошинском муниципальном образовании осуществляется по воздушным линиям электропередачи ВЛ 0,4 кВт., ВЛ 10,0 кВт.

Основным источником электроснабжения с. Подволошино являются две ДЭС общей мощностью 400 кВт/ч, расположенные на ул. Геофизиков, 1А. Передача электроэнергии потребителям осуществляется по воздушным линиям электропередачи ВЛ 0,4 кВт и 10 кВт. Имеются одна понижающая и одна повышающая ТП.

Основные данные по существующим подстанциям представлено в таблице 2.9.5.1.

Таблица 2.9.5.1 - Основные данные по существующим подстанциям

Название источника электроснабжения, класс напряжения	Местоположение	Количество и мощность трансформаторов, кВА	% загрузки трансформаторов (зимний период)	Год ввода в эксплуатацию	% износа трансформаторов
1	2	3	4	5	6
Трансформаторная подстанция ТМ 320 кВа 0,4/6,3, №1	ул. Озерная	(1) 320	90	1983	60
Трансформаторная подстанция ТМ 100кВа 6/0,4, №2	ул. Майская	(1) 100	80	1980	60

Общая протяженность ЛЭП, в границах населенного пункта, составляет 11000 м.

## **2.9.6. Связь и информатизация**

### **Существующее положение**

В настоящее время на территории Подволошинского муниципального образования услуги междугородной связи предоставляет КБ ОАО «Искра». На территории Подволошинского муниципального образования расположена одна вышка сотовой связи.

Внешнюю связь обеспечивают отделения связи Киренского почтамта УФПС Иркутской области – филиала ФГУП «Почта России» - и Иркутский филиал ПАО Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком».

## **2.9.7. Инженерная защита и подготовка территории**

Предложение по инженерной подготовке территории на стадии генерального плана – это комплекс инженерных мероприятий по обеспечению пригодности территорий для различных видов строительства и создание оптимальных санитарно-гигиенических и микроклиматических условий для жизни населения, комплекс мероприятий по изменению и улучшению природных условий и исключению воздействия физико-геологических процессов, обеспечение стабильности поверхности земли, зданий и сооружений на участках, подверженных физико-геологическим процессам.

На сегодняшний день система водоотведения ливневых вод на территории населенного пункта отсутствует.

Предложения по инженерной подготовке и защите территории населенного пункта муниципального образования предусматриваются в составе следующих основных мероприятий:

1. Защита от затопления и подтопления;
2. Вертикальная планировка;
3. Организация, очистка поверхностного стока;
4. Благоустройство водоемов и водотоков.

### Защита территории от затопления и подтопления

В борьбе с затоплением используются различные методы: сплошная или выборочная подсыпка территории до незатопляемых отметок; обвалование защищаемой территории путем ограждения ее защитными дамбами, вертикальная планировка, организация, очистка поверхностного стока.

В целях защиты территории Подволошинского муниципального образования от подтопления и сохранения существующего ландшафта, предусмотрено выполнение следующих мероприятий:

- организация рельефа для обеспечения отвода поверхностных вод;
- при строительстве и капитальном ремонте автомобильных дорог обязательна закладка труб под дороги в местах естественного понижения рельефа местности.

На территории населенного пункта с высоким стоянием грунтовых вод, на заболоченных участках следует предусматривать понижение уровня грунтовых вод зоне капитальной застройки путем устройства закрытых дренажей. На территории усадебной застройки населенных пунктов и на территориях стадионов, парков и других озелененных территорий общего пользования допускается открытая осушительная сеть.

Система инженерной защиты от подтопления является территориально единой, объединяющей все локальные системы отдельных участков и объектов.

В качестве основных средств инженерной защиты от затопления кроме обвалования, искусственного повышения поверхности территории следует руслорегулирующие сооружения и сооружения по регулированию и отводу поверхностного стока, дренажные системы и другие сооружения инженерной защиты.

Проектом генерального плана предлагается берегоукрепление – инженерная защита с. Подволошино от негативного воздействия вод р. Нижняя Тунгуска.

#### Вертикальная планировка

Вертикальной планировкой называется исправление рельефа в целях приспособления его для той или иной эксплуатации.

Вертикальная планировка территории включает в себя реконструкцию и изменение вертикальных отметок существующей дорожной сети, подсыпку грунта при новом строительстве, перепланировку территории при создании и реконструкции придомового и уличного благоустройства. Для производства работ по исправлению естественного рельефа генеральным планом предлагается разработать проект вертикальной планировки и устройства сети водостоков.

На площадках под новое жилищное строительство вертикальная планировка должна быть решена с максимальным приближением к существующему рельефу, с небольшим превышением территории жилой застройки над уличной сетью для обеспечения выпуска с территории поверхностных стоков в лотки уличных проездов. Проектные отметки следует назначать исходя из условий максимального сохранения почвенного покрова и существующих древесных насаждений.

#### Организация, очистка поверхностного стока

Основной задачей организации поверхностного стока является накопление и удаление поверхностных вод с территории населенного пункта: защита территории от подтопления поверхностными водами, притекающими с верховых участков, обеспечение надлежащих условий для эксплуатации территории, наземных и подземных сооружений.

Без учета градостроительных особенностей инженерной подготовки, невозможно обеспечить нормальные условия для размещения объектов застройки и развития территории муниципального образования.

Единая сеть ливневой канализации в сельсовете отсутствует, поверхностные стоки и паводковые воды отводятся отдельными кюветами за пределы населенных пунктов. Очистные сооружения дождевой канализации отсутствуют.

С территорий предприятий и коммунальных зон поверхностный сток поступает в водоемы так же, в основном без очистки.

Отсутствие ливневой канализации постоянно приводит к подтоплению подвалов жилых домов и зданий. Паводковыми водами до недопустимых пределов загрязняются все водотоки.

На территории населенного пункта с высоким стоянием грунтовых вод, на заболоченных участках следует предусматривать понижение уровня грунтовых вод в зоне капитальной застройки путем устройства закрытых дренажей. На территории усадебной застройки населенного пункта и на территориях стадионов, парков и других озелененных территорий общего пользования допускается открытая осушительная сеть.

Указанные мероприятия должны обеспечивать понижение уровня грунтовых вод на территории: капитальной застройки - не менее 2 м от проектной отметки поверхности: стадионов, парков, скверов и других зеленых насаждений - не менее 1 м.

Система инженерной защиты от подтопления является территориально единой, объединяющей все локальные системы отдельных участков и объектов.

#### Благоустройство водоемов и водотоков

Во избежание утраты рекреационных и ландшафтообразующих функций водоемов необходимо осуществление постоянного контроля за их санитарным состоянием и качеством воды.

Генеральным планом предлагается проведение мероприятий по укреплению берегов. Берегоукрепление – это комплекс работ по укреплению и защите прибрежной линии природных и искусственных водоемов от подмыва, обвала и эрозии берегового склона под воздействием течения и волн, а также размыва ливневыми потоками. Размывание и оседание берега приводит к обмелению и зарастанию, как самого водоема, так и прилегающих территорий. Подвергаются угрозе обрушения конструкции, возведенные в прибрежной зоне. Для предотвращения подобных нежелательных процессов на территории сельсовета предлагается произвести укрепление береговой линии функционирующих водоемов: посев трав, одерновка откосов. При необходимости рекомендуется выполнить укрепление берегов ячеистыми железобетонными плитами.

Во избежание утраты рекреационных и ландшафтообразующих функций водоемов: водотоков необходимо осуществлять постоянный контроль над их санитарным состоянием качеством воды, защищать их от природного и антропогенного загрязнения.

### **2.10. Санитарная очистка территории**

Данный раздел разработан в соответствии с «Территориальной Схемой обращения с отходами в Иркутской области» (далее – Схема).

Система сбора и накопления отходов Иркутской области включает в себя сбор отходов от населения многоквартирного жилищного фонда, объектов инфраструктуры и хозяйствующих субъектов в местах сбора и накопления отходов.

Сбор отходов от населения частного жилищного фонда в основном осуществляется бестарным способом по утвержденному графику. В городских округах и районных центрах Иркутской области преобладает контейнерный способ сбора твердых коммунальных отходов от населения.

В настоящее время на территории населенных пунктов, в которых сбор отходов осуществляется контейнерным методом, применяются контейнеры различной вместимостью и материала.

На территории Катангского района осуществляется бестарный способ вывоза отходов. Для сбора ТКО используются преимущественно контейнера объемом 0,75, 1,1 м<sup>3</sup>, бункеры объемом 8 м<sup>3</sup>.

#### **Несанкционированные свалки**

На сегодня, на территории Иркутской области по данным органов местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области, по результатам контрольно-надзорных мероприятий, проводимых Межрегиональным управлением Росприроднадзора по Иркутской области и Байкальской природной территории, службой государственного экологического надзора Иркутской области, на территории Иркутской области выявлены места несанкционированного размещения отходов. Перечень мест несанкционированного размещения отходов представлен в таблице 2.10.1.



Генеральным планом на расчетный срок предлагается ликвидация несанкционированной свалки.

**Данные о предполагаемых сроках строительства, реконструкции, ввода в эксплуатацию и проектных мощностях объектов обработки, утилизации, обезвреживания, размещения ТКО**

В таблице 2.10.2. представлены данные о планируемом строительстве объектов обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов. Данные представлены на основании анализа образующихся объемов твердых коммунальных отходов и прогнозе выбытия объектов обработки, утилизации, обезвреживания, размещения отходов на территории Иркутской области. Мощность указанных объектов определена на основании оценки баланса количественных характеристик образования, обработки, утилизации, обезвреживания и размещения ТКО.

#### **Биологические отходы**

На территории Катангского района отсутствуют скотомогильники в соответствии с данными Территориальной Схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами в Иркутской области».

На территории Подволошинского муниципального образования имеется одно кладбище общей площадью 2,63 га. Территория кладбища расположена вблизи жилой застройки села на землях лесного фонда на коренном склоне долины р. Нижняя Тунгуска.

Таблица 2.10.1 – Перечень несанкционированных свалок расположенных на территории Подволошинского муниципального образования

Количество свалок	Месторасположение	Площадь объекта, га	Объем отходов, размещенных на объекте, м <sup>3</sup>	Кадастровый номер земельного участка или координаты (X/Y)	Информация о ликвидации	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7
1	Подволошино	0,25	данные отсутствуют или не предоставлены	38:23:092401:113	данные отсутствуют или не предоставлены	2024-2030

Таблица 2.10.2 - Данные о планируемом строительстве объектов обработки, утилизации, обезвреживания, размещения отходов

№ п/п	Зона	Наименование объекта	Вид деятельности	Тип проекта	Срок ввода в эксплуатацию	Проектная мощность, тыс.тн/год
1	2	3	4	5	6	7
1	север	Объект обезвреживания ТКО с. Подволошино	обезвреживание	строительство	2025	0,3

## **2.11. Охрана окружающей среды и природоохранные мероприятия**

На фоне высокой ранимости и длительности восстановления естественных природных комплексов, при организации хозяйственной деятельности проблемы экологии приобретают первостепенное значение. Современное экологическое состояние территории определяется воздействием локальных источников загрязнения на компоненты природной среды, а также трансграничным переносом загрязняющих веществ воздушным и водным путем с прилегающих территорий.

В целом экологическая ситуация в Подволошинском муниципальном образовании благоприятна. На территории муниципального образования отсутствуют высокотоксичные производства, уровень загрязнения воды, почвы и воздуха не превышает предельно допустимых нормативов. Основными источниками загрязнения окружающей среды в сельсовете являются автомобильный транспорт. Твердые коммунальные отходы, отходы от деятельности сельскохозяйственных предприятий. Ежегодное увеличение количества автомобильного транспорта неизбежно приводит к увеличению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу.

### **2.11.1. Атмосферный воздух**

Состояние воздушного бассейна является одним из основных экологических факторов, определяющих экологическую ситуацию и условия проживания населения.

Состояние атмосферного воздуха определяется условиями циркуляции и степенью хозяйственного освоения рассматриваемой территории, а также характеристиками фонового состояния атмосферы. Основное влияние на загрязнение атмосферного воздуха муниципального образования оказывают предприятия по добыче полезных ископаемых.

На территории Катангского района размещены предприятия I, II класса опасности по добыче углеводородного сырья и коммунальные предприятия IV, V класса опасности.

#### **Мероприятия по охране воздушного бассейна**

В целях решения задач охраны окружающей среды в Генеральном плане предлагаются обще планировочные мероприятия:

- организация мониторинга загрязнения атмосферного воздуха;
- разработка проектов ПДВ и организация санитарно-защитных зон предприятий;
- обеспечение нормируемых санитарно-защитных зон при размещении новых и реконструкции (техническом перевооружении) существующих производств, в соответствии с СанПиНом 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
- внедрение новых (более совершенных и безопасных) технологических процессов (в первую очередь, в теплоэнергетике), исключающих выделение в атмосферу вредных веществ;
- использование в качестве основного топлива для объектов теплоэнергетики природного газа;
- замена изношенных объектов теплоснабжения и организация контроля за использованием теплоносителей;
- использование высококачественных видов топлива на автомобильном транспорте;

- совершенствование автомобильных дорог (доведение технического уровня существующих дорог в соответствии с ростом интенсивности движения);
- благоустройство, озеленение улиц и территории сельсовета в целом, в целях защиты застройки от неблагоприятного воздействия автомобильного транспорта, неблагоприятных ветров, борьбы с шумом, обогащения воздуха кислородом и поглощения из воздуха углекислого газа.

### **2.11.2. Водный бассейн**

Загрязнение поверхностных вод связано прежде всего со сбросом загрязненных сточных вод в водные поверхностные объекты в результате ведения хозяйственной деятельности, поступлением в водные объекты загрязняющих веществ с талым и ливневым поверхностным стоком, а также влиянием водного транспорта, лесосплава, разведки и добычи полезных ископаемых, рекреации и др.

В целях улучшения и стабилизации экологической обстановки и охраны подземных вод от истощения и загрязнения, все мероприятия сводятся к необходимости выполнения следующих требований:

- установка водоохраных знаков в пределах водоохранной зоны водных объектов;
- организация зон санитарной охраны, установленной от водопроводных и очистных сооружений и скважин для забора воды;
- организация и благоустройство первого пояса зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;
- реконструкция и строительство новых инженерных сетей водоснабжения и канализации;
- организация контроля уровня загрязнения поверхностных и грунтовых вод.

Для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения должны использоваться защищенные от загрязнения и засорения поверхностные водные объекты и подземные водные объекты, пригодность которых для указанных целей определяется на основании санитарно-эпидемиологических заключений (ст. 43 Водного кодекса Российской Федерации).

### **2.11.3 Почвенный покров**

Основными причинами нарушения почвенного покрова Подволошинского муниципального образования являются: вытаптывание почв; сброс сточных вод; загрязнение почв токсическими выбросами, поступающими в атмосферу при работе котельной; стихийные участки размещения отходов; разрушение почвенной структуры и уплотнение почв.

Загрязненная почва может стать источником вторичного загрязнения атмосферного воздуха, водоемов, подземных вод, и тем самым влиять на эколого-гигиеническую обстановку в целом.

Снижение загрязнения почв на территории населенных пунктов должно обеспечиваться своевременным вывозом мусора с придомовых территорий, ликвидацией несанкционированных свалок.

#### **Мероприятия по охране почвенного покрова**

Мероприятия по охране почв от загрязнений, для предотвращения разрушения почвенного покрова:

- организация и обеспечение планово-регулярной очистки территории от жидких и твердых коммунальных отходов, организация биологических отходов;

- контроль за качеством и своевременностью выполнения работ по рекультивации нарушенных земель;
- мониторинг степени загрязнения почвенного покрова;
- усиление контроля за использованием земель и повышение уровня экологических требований к деятельности землепользователей.

#### **2.11.4 Охрана лесов**

Леса имеют чрезвычайно большое водоохранное, средоформирующее, средозащитное, санитарно-гигиеническое, рекреационное, эксплуатационное значение. Интенсивная эксплуатация лесных ресурсов требует столь же интенсивных работ по их охране и рациональному использованию.

С учетом назначения лесов главными направлениями в ведении лесного хозяйства в лесничестве должны являться охрана и защита лесов, их своевременное воспроизводство. Повышение продуктивности и усиление полезных свойств. Использование лесов в этих условиях должно быть продуманным и рациональным. В особенности это касается рубок леса, которые должны осуществляться при неукоснительном соблюдении требований Лесного кодекса Российской Федерации и соответствующих правил.

Согласно п. 3 ч. 2 ст. 53.1 Лесного кодекса Российской Федерации меры противопожарного обустройства лесов включают в себя также прокладку просек, противопожарных разрывов, устройство противопожарных минерализованных полос.

Противопожарные разрывы в соответствии с Перечнем объектов лесной инфраструктуры для защитных лесов, эксплуатационных лесов и резервных лесов, утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.07.2012 № 1283-р «Перечень объектов лесной инфраструктуры для защитных лесов, эксплуатационных лесов и резервных лесов», относятся к объектам лесной инфраструктуры.

Согласно ч. 4 ст. 53.1 Лесного кодекса РФ противопожарные расстояния, в пределах которых осуществляются рубка деревьев, кустарников, лиан, очистка от захламления, устанавливаются в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (далее – Технический регламент) и Лесным кодексом Российской Федерации.

Федеральным законом от 10.07.2012 № 117-ФЗ в Технический регламент были внесены изменения, в результате которых противопожарные расстояния от строений до лесничеств не содержат численных значений.

В действующей в настоящее время редакции ч. 2 ст. 69 Технического регламента указано, что противопожарные расстояния должны обеспечивать нераспространение пожара от лесных насаждений в лесничествах до зданий и сооружений, расположенных:

- вне территорий лесничеств (лесопарков);
- на территориях лесничеств (лесопарков);
- от лесных насаждений вне лесничеств (лесопарков) до зданий и сооружений.

Приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 14.02.2020 № 89 были внесены изменения № 1 к Свод правил «СП 4.13130.2013. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», утвержденный приказом МЧС России от 24.04.2013 № 288.

Согласно СП 4.13130.2013. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям. в п. 4.14 были установлены численные противопожарные расстояния от зданий, сооружений на территориях городских населенных пунктов до границ лесных насаждений в лесах хвойных или смешанных пород, которые должны составлять не менее 50 м, лиственных пород – не менее 30 м.

В абзаце 3 п. 63 Правил противопожарного режима в Российской Федерации (далее – Противопожарные правила), утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 г. № 1479, территория вокруг участка для выжигания сухой травянистой растительности очищена в радиусе 30 метров от сухостойных деревьев, валежника, порубочных остатков, других горючих материалов и отделена противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 1,4 метра.

В п. 25 Постановления Правительства Российской Федерации от 24.10.2022 г. № 1885 «О внесении изменений в Правила противопожарного режима в Российской Федерации» в целях исключения возможного перехода природных пожаров на территории населенных пунктов, подверженных угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров, до начала пожароопасного периода, а также при установлении на соответствующей территории особого противопожарного режима вокруг территории населенных пунктов создаются (обновляются) противопожарные минерализованные полосы шириной не менее 10 метров или иные противопожарные барьеры.

В противопожарных минерализованных полос запрещается использовать противопожарные минерализованные полосы и противопожарные расстояния для строительства различных сооружений и подсобных строений, ведения сельскохозяйственных работ, для складирования горючих материалов, мусора, бытовых отходов, а также отходов древесных, строительных и других горючих материалов (абзац 2 п. 74 Противопожарных правил).

Правообладатели земельных участков (собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков), расположенных в границах населенных пунктов и на территориях общего пользования вне границ населенных пунктов, и правообладатели территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд (далее - территории садоводства или огородничества) обязаны производить своевременную уборку мусора, сухой растительности и покос травы.

Границы уборки указанных территорий определяются границами земельного участка на основании кадастрового или межевого плана (п. 67 Противопожарных правил).

Обеспечение пожарной безопасности в лесах должно осуществляться в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 07.10.2020 г. № 1614 «Об утверждении правил пожарной безопасности в лесах», с Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» и ежегодным планом тушения лесных пожаров на территории Катангского района на пожароопасный сезон, с учетом Приказа Рослесхоза от 05.07.2011 г. № 287 «Об утверждении классификации природной пожарной опасности лесов и классификации пожарной опасности в лесах в зависимости от условий погоды» и других нормативных документов.

Согласно пункту 10 Правил пожарной безопасности в лесах со дня схода снежного покрова до установления устойчивой дождливой осенней погоды или образования снежного

покрова органы государственной власти, органы местного самоуправления, учреждения, организации, иные юридические лица независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, крестьянские (фермерские) хозяйства, общественные объединения, индивидуальные предприниматели, должностные лица, граждане Российской Федерации, иностранные граждане и лица без гражданства, владеющие, пользующиеся и (или) распоряжающиеся территорией, прилегающей к лесу (покрытые лесной растительностью земли), обеспечивают их очистку от сухой травянистой растительности, пожнивных остатков, валежника, порубочных остатков, отходов производства и потребления и других горючих материалов на полосе шириной не менее 10 метров от границ территории и (или) леса либо отделяют противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 1,4 метра или иным противопожарным барьером.

Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации Федеральное агентство лесного хозяйства (РОСЛЕСХОЗ) сообщает следующее осуществление противопожарных мероприятий с целью защиты муниципальных образований (населенных пунктов) от чрезвычайных ситуаций является обязанностью органов местного самоуправления.

Меры пожарной безопасности в лесах осуществляется в соответствии с лесным планом Российской Федерации. лесохозяйственным регламентом лесничества и проектом освоения лесов.

Кроме того, включение в границ населенного пункта территорий для организации противопожарных минерализованных полос из состава земель лесного фонда действующим законодательством не предусмотрено.

## **2.12. Градостроительные ограничения и особые условия использования территории**

Планировочные ограничения – ограничения в использовании территории, обусловленные ее природными или антропогенными особенностями. Наличие тех или иных зон с особыми условиями использования определяет систему градостроительных ограничений территории, от которых во многом зависят планировочная структура, условия развития селитебных территорий или промышленных зон.

Согласно положениям Градостроительного законодательства, к зонам с особыми условиями использования территорий (планировочных ограничений) на территории Подволошинского муниципального образования отнесены:

- водоохранные зоны;
- прибрежные защитные полосы;
- береговая полоса;
- иные зоны с особыми условиями использования;
- зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и водопроводов питьевого назначения;
- санитарно-защитная зона;
- охранные зоны стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением;
- другие зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- охотничьи угодья;
- объекты культурного наследия;

- зоны затопления и подтопления.

### **Охранная зона**

#### **Водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы и береговая полоса**

Водоохранные зоны рек и озер приняты в соответствии со ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации.

Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии (границам водного объекта) морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохраных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Ширина водоохраной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 км<sup>2</sup>, устанавливается в размере 50 м.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет 30 м для обратного или нулевого уклона, 40 м для уклона до трех градусов и 50 м для уклона три и более градуса.

Для расположенных в границах болот проточных и сточных озер и соответствующих водотоков ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в размере 50 м.

В границах водоохраных зон запрещается:

- 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных средств, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;
- 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с



законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со ст. 19.1 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 г. № 2395-1 «О недрах».

В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными ограничениями водоохранных зон запрещается:

- 1) распашка земель;
- 2) размещение отвалов размываемых грунтов;
- 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн;

Установление границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, в том числе обозначение на местности посредством специальных информационных знаков, осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Водные артерии Подволошинского муниципального образования представлены в таблице 2.12.1.

Таблица 2.12.1 - Водные артерии Подволошинского муниципального образования

№ п/п	Название реки	Протяженность реки от истоков до устья, км	Водоохранная зона, м	Прибрежная защитная полоса, м
1	2	3	4	5
1	НижняяТунгуска	2989,0	200	50
2	Болванинка	112,7	200	50
3	Кутуля	65,6	200	50
4	Нарингонгда	44,1	100	50
5	Поневка	41,8	100	50
6	Лев. Нерингонгда	38,1	100	50
7	Дырашничиха	34,5	100	50
8	Антоновка	31,6	100	50
9	Прав.Кутуля	29,0	100	50
10	Урдэк	25,9	100	50
11	Огнева	17,1	100	50
12	Прав. Нерингонгда	15,5	100	50
13	Верховой	14,1	100	50
14	Полевка	12,8	100	50
15	Хвощевой	12,7	100	50
16	Илинка	12,6	100	50
17	Тюменинская	12,5	100	50
18	Домашняя	10,3	100	50

Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой для передвижения и пребывания около водных объектов, в том числе, для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств.

Береговая полоса в границах муниципального образования составляет 20 м.

**Охранные зоны стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением**

Согласно предоставленным данным от Федеральной службы по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды (Росгидромет) федерального государственного бюджетного учреждения «Иркутское управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей

среды» (далее – ФГБУ «Иркутское УГМС») на территории Подволошинского муниципального образования функционирует следующий гидрологический пост:

- Гидрологический пост I разряда Подволошино - р. Нижняя Тунгуска на земельном участке с кадастровым номером 38:23:090020:1, реестровый номер охранной зоны 38:23-6.1732.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 27 августа 1999 г. № 972 «Об утверждении Положения о создании охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением» охранные зоны для них устанавливаются на расстоянии, как правило, 200 м. В пределах охранных зон стационарных пунктов наблюдений устанавливаются ограничения на хозяйственную деятельность, которая может отразиться на достоверности информации о состоянии окружающей природной среды и ее загрязнении.

#### **Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и водопроводов питьевого назначения**

В соответствии с подпунктом 2.2.1 Границы первого пояса СанПиН 2.1.4.1110-02. «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» 2.1.4 Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения предлагается:

- водозаборы подземных вод должны располагаться вне территории промышленных предприятий и жилой застройки. Расположение на территории промышленного предприятия или жилой застройки возможно при надлежащем обосновании. Граница первого пояса устанавливается на расстоянии не менее 30 м от водозабора - при использовании защищенных подземных вод и на расстоянии не менее 50 м - при использовании недостаточно защищенных подземных вод.

Граница первого пояса ЗСО группы подземных водозаборов должна находиться на расстоянии не менее 30 и 50 м от крайних скважин.

Для водозаборов из защищенных подземных вод, расположенных на территории объекта, исключающего возможность загрязнения почвы и подземных вод, размеры первого пояса ЗСО допускается сокращать при условии гидрогеологического обоснования по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

- к защищенным подземным водам относятся напорные и безнапорные межпластовые воды, имеющие в пределах всех поясов ЗСО сплошную водоупорную кровлю, исключающую возможность местного питания из вышележащих недостаточно защищенных водоносных горизонтов.

К недостаточно защищенным подземным водам относятся:

- а) грунтовые воды, т.е. подземные воды первого от поверхности земли безнапорного водоносного горизонта, получающего питание на площади его распространения;

- б) напорные и безнапорные межпластовые воды, которые в естественных условиях или в результате эксплуатации водозабора получают питание на площади ЗСО из вышележащих недостаточно защищенных водоносных горизонтов через гидрогеологические окна или проницаемые породы кровли, а также из водотоков и водоемов путем непосредственной гидравлической связи.

- для водозаборов при искусственном пополнении запасов подземных вод граница первого пояса устанавливается как для подземного недостаточно защищенного источника водоснабжения на расстоянии не менее 50 м от водозабора и не менее 100 м от

инфильтрационных сооружений (бассейнов, каналов и др.).

- в границы первого пояса инфильтрационных водозаборов подземных вод включается прибрежная территория между водозабором и поверхностным водоемом, если расстояние между ними менее 150 м.

Мероприятия по первому поясу:

- территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие;

- не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно - бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений;

- здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации, или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса.

В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе.

- водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов;

- все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

Не допускается:

- размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

- применение удобрений и ядохимикатов;

- рубка леса главного пользования и реконструкции.

В Подволошинском муниципальном образовании установлены зоны санитарной охраны источников водоснабжения питьевого назначения:

- водонапорная башня местного значения - 10 м;

- артезианская скважина местного значения – 30 м.

**Санитарно-защитные зоны**

Санитарно-защитная зона - это обязательный элемент любого объекта, являющегося источником воздействия на среду обитания и здоровье человека. Установление санитарно-защитных зон связано с обеспечением безопасности населения.

В соответствии с СанПиНом 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению

санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» определен класс санитарной опасности и установлены санитарно-защитные зоны предприятий и иных объектов:

- крытый зерноток (класс V) – 50 м.

**Иные зоны с особыми условиями**

Придорожные охранные зоны - зоны вдоль автомобильных дорог общего пользования, предназначаются для возможности их использования при реконструкции и ремонте автомобильных дорог, для развития и строительства инженерно-технических сетей и сооружений, объектов жилищно-гражданского и производственного назначения, придорожной инфраструктуры, объектов сервиса, а также обеспечения экологической безопасности прилегающих территорий и безопасности дорожного движения.

Придорожные охранные зоны устанавливаются в зависимости от класса или категории дорог на землях, примыкающих к автомобильным дорогам и мостовым сооружениям. Ширина придорожных охранных зон устанавливается от границы полосы отвода автомобильной дороги и края конструкции мостового сооружения.

Придорожная полоса от автомобильных дорог общего пользования установлена в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и Приказом Министерства транспорта и дорожного хозяйства Иркутской области от 01.04.2022 г. № 61-10-мпр «Об установлении придорожных полос автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Иркутской области» (таблица 2.12.2).

Таблица 2.12.2 – Придорожная полоса автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Иркутской области

Местоположение, адрес автомобильной дороги: Иркутская область		Общая протяженность, км	В том числе по категориям		Ширина придорожной полосы, м
Начало автомобильной дороги	Конец автомобильной дороги		категория	протяженность	
1	2	3	4	5	6
<b>25 ОП МЗ 25Н-266 Чечуйск - Подволошино</b>					
от 25+494 км автодороги д. Чучейск - Подволошино	до км 27+868 автодороги Чечуйск - Подволошино	2,374	V	2,374	25

**Охотничьи угодья**

Указом Губернатора Иркутской области от 04.02.2019 г. № 22-уг, утверждена Схема размещения, использования и охраны охотничьих угодий, на территории Иркутской области.

Охотничьи угодья, которые используются юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями на основаниях, предусмотренных Федеральным законом от 24.07.2009 № 209-ФЗ «Об охоте и о сохранении охотничьих ресурсов и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» - закрепленные охотничьи угодья.

В соответствии с Федеральным законом от 24.04.1995 № 52-ФЗ «О животном мире», Федеральным законом от 24.07.2009 № 209-ФЗ «Об охоте и о сохранении охотничьих ресурсов

и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» на основании нормативных правовых актов Иркутской области производилось закрепление охотничьих угодий Иркутской области за юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, которые осуществляют на данных территориях виды деятельности в сфере охотничьего хозяйства, направленные на сохранение и рациональное использование биологических ресурсов, согласно установленным нормам и правилам, лимитам и квотам добычи охотничьих ресурсов.

Охотпользователи осуществляют охрану, способствуют сохранению видового состава и увеличению численности диких животных, создают условия для увеличения емкости угодий за счет биотехнических мероприятий и охраны на условиях и в пределах, установленных законодательством Российской Федерации и Иркутской области, в частности, долгосрочными лицензиями на пользование объектами животного мира и охотхозяйственными соглашениями.

Описание границ закрепленных охотничьих угодий Иркутской области в соответствии с требованиями Приказа Минприроды России от 06.08.2010 № 306 «Об утверждении требований к описанию границ охотничьих угодий»

Катангское районное отделение Иркутской областной общественной организации охотников и рыболовов

#### **Подволошинское охотничье хозяйство**

Северная граница – исходная точка – пересечение пр. №№ 904 и 545, затем по пр. № 545 через р. Мельничный до пересечения с административной границей Киренского района.

Восточная граница – пересечение с пр. № 904.

Южная граница – проходит по административной границе Киренским районом до пересечения с пр. № 904.

Западная граница – проходит по пр. № 904 на северо-запад до исходной точки Площадь – 10 000 га

Таблица 2.12.3 – Информация об объектах расположенных на территории Подволошинского муниципального образования имеющих ограничения для осуществления охоты и ведения охотничьего хозяйства

№ п/п	Наименование охотничьего угодья и иной территории, являющейся средой обитания охотничьих ресурсов	Тип охотничьего угодья и иной территории, являющейся средой обитания охотничьих ресурсов	Дата начала и окончания действия правоустанавливающих документов	Серия и номер долгосрочной лицензии на пользование животным миром или охотхозяйственного соглашения, реквизиты нормативных правовых актов об учреждении (создании) природоохранных территорий
1	2	3	4	5
1	Катангское районное отделение Иркутской областной общественной организации охотников и рыболовов(Подволошинское охотничье хозяйство)	Закрепленные охотничьи угодья	23.09.2002/23.09.2027	серия XX № 1387

### **Объекты культурного наследия**

Особый режим объектов культурного (в том числе – археологического) наследия в ходе хозяйственной деятельности – и границах территории, о требованиях к осуществлению деятельности в этих границах представлены в разделе 1.3 «Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры)» настоящей пояснительной записки.

### **Другие зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации**

Согласно подпункта 4.14 «Общие требования пожарной безопасности» СП 4.13130.2013. Свод правил. Система противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям, противопожарные расстояния от границ застройки городских поселений до лесных насаждений в лесничествах (лесопарках) должны быть не менее 50 м, а от границ застройки городских и сельских поселений с одно-, двухэтажной индивидуальной застройкой, а также от домов и хозяйственных построек на территории садовых, дачных и приусадебных земельных участков до лесных насаждений в лесничествах (лесопарках) - не менее 30 м.

### **Зоны затопления и подтопления**

Границы территорий, подверженных подтоплению, и режим осуществления хозяйственной и иной деятельности на этих территориях в зависимости от частоты их затопления, устанавливаются в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.

В соответствии с ч. 6 ст. 67.1 Водного кодекса РФ в границах зон затопления, подтопления запрещается:

- 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления;
- 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;
- 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

Данные о местоположении границ территорий, подверженных подтоплению, затоплению установлены в соответствии со схемой территориального планирования Иркутской области:

- зона затопления – 194,35 га.

В границы зон затопления попадает населенный пункт с. Подволошино от р. Нижняя Тунгуска.

Границы территории, подверженные опасным гидрологическим процессам отображены на «Карте комплексной оценки территории и территорий подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера».

**3. УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ДВУХ И БОЛЕЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИЯХ ПОСЕЛЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ**

**3.1. Планируемые для размещения объекты федерального значения**

В соответствии со статьей 10 Градостроительного кодекса Российской Федерации, документами территориального планирования Российской Федерации являются схемы территориального планирования Российской Федерации в следующих областях:

- 1) федеральный транспорт (железнодорожный, воздушный, морской, внутренний водный, трубопроводный транспорт), автомобильные дороги федерального значения;
- 2) оборона страны и безопасность государства;
- 3) энергетика;
- 4) высшее образование;
- 5) здравоохранение.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения (утв. Распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 2013 года № 384-р) предусматривается размещение в границах Подволошинского муниципального образования объектов федерального значения.

Таблица 3.1.1 – Реестр планируемых для размещения объектов федерального значения

№ п/п	Наименование планируемого для размещения объекта	Планируемое место размещения объекта, условное обозначение
1	2	3
1.	<b>Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения (объекты федерального значения)</b>	
1.1	Строительство железных дорог Лена – Непа – Ленск протяженностью 110 км (Катангский. Ленский. Киренский. Казачинско-Ленский районы)	Подволошинское муниципальное образование

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта) (утв. Распоряжением Правительства Российской Федерации от 9 апреля 2021 года № 923-р) не предусматривается размещение в границах Подволошинского муниципального образования объектов федерального значения.



Схемой территориального планирования Российской Федерации в области обороны страны и безопасности государства (утв. Указом Президента Российской Федерации от 10.12.2015 № 615сс) не предусматривается размещение в границах Подволошинского муниципального образования объектов федерального значения.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования (утв. Распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.07.2021 № 2105-р) не предусматривается размещение в границах Подволошинского муниципального образования объектов федерального значения.

Схема территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения (утв. Распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.12.2012 № 2607-р) не предусматривается размещение в границах Подволошинского муниципального образования объектов федерального значения.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области энергетики (утв. Распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.12.2020 № 3616-р) не предусматривается размещение в границах Подволошинского муниципального образования объектов федерального значения.

Схемой территориального планирования Иркутской области, утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 29.12.2022 г. № 1096-пп «О внесении изменений в Схему территориального планирования Иркутской области» не предусматривается размещение в границах Подволошинского муниципального образования объектов федерального значения.

Схемой территориального планирования муниципального образования «Катангский район» Иркутской области, утвержденной Решением Думы муниципального образования «Катангский район» Иркутской области от 17.12.2020 г. № 5/8 «О внесении изменений в Решение Думы муниципального образования «Катангский район» от 06.12.2013 года № 4/5 «Об утверждении схемы территориального планирования муниципального образования «Катангский район» предусматривается размещение в границах Подволошинского муниципального образования следующих объектов федерального значения (таблица 3.1.2).

Таблица 3.1.2 - Реестр планируемых для размещения объектов федерального значения, в соответствии с документами территориального планирования Иркутской области, подлежащих учету при подготовке генерального плана

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение объекта	Наименование установленной функциональной зоны	Характеристика объекта
1	2	3	4	5
2	Линии электропередачи 220 кВ федерального значения	Подволошинское муниципальное образование	-	установленная мощность 220 кВ протяженность – 2,62 км характеристики уточняются на дальнейших этапах проектирования

### 3.2. Планируемые для размещения объекты регионального значения

Утвержденные документами территориального планирования Иркутской области сведения о видах, назначении и наименованиях, планируемых для размещения на территориях муниципального образования объектов регионального значения представлены в таблице 3.2.1.

Таблица 3.2.1 – Реестр планируемых для размещения объектов регионального значения, в соответствии с документами территориального планирования Иркутской области, подлежащих учету при подготовке генерального плана

№ п/п	Наименование планируемого для размещения объекта	Планируемое место размещения объекта, условное обозначение
1	2	3
<b>1.</b>	<b>Схема территориального планирования Иркутской области (объекты регионального значения)</b>	
1.1	Строительство фельдшерско-акушерского пункта	с. Подволошино
1.2	Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Чечуйск – Подволошино	Подволошинское муниципальное образование

***Определение функциональных зон, в которых планируется размещение объектов регионального назначения и местоположения линейных объектов регионального значения***

В проекте изменений в Генеральный план Подволошинского муниципального образования Катангского района Иркутской области, с учетом сведений об объектах регионального значения, планируемых к размещению на проектируемой территории и отображенных в Схеме территориального планирования Катангского района Иркутской области, установлены соответствующие функциональные зоны. Наименования и сведения об основных параметрах таких зон приведены в таблице 3.2.2.

Таблица 3.2.2 - Определение функциональных зон, в которых планируется размещение объектов регионального значения и (или) местоположения линейных объектов регионального значения

№ п/п	Наименование объекта	Наименование установленной функциональной зоны	Характеристика объекта
1	2	3	4
1	Строительство фельдшерско-акушерского пункта	с. Подволошино ул. Майская	мощность – 20 посещений в смену, площадь земельного участка – 0,29 га этажность здания - 1 этаж
2	Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Чечуйск – Подволошино	Подволошинское муниципальное образование	протяженность в границах муниципального образования – 2,35 км категория автомобильной дороги – V общее число полос движения 1 шт. ширина полосы движения 3,5-4,5 м ширина обочины (не менее) 1,0-1,75 м

**4. УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТОМ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ, ВХОДЯЩЕГО В СОСТАВ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ**

Размещение объектов в границах Подволошинского муниципального образования объектов местного значения муниципального района представлены в таблице 4.1.

Таблица 4.1 – Объект местного значения муниципального района

№ п/п	Наименование объекта, площадь	Местоположение объекта	Характеристика объекта
1	2	3	4
<b>Объекты образования и науки</b>			
1	МКОУ СОШ с. Подволошино	с. Подволошино ул. Школьная	60 учащихся этажность здания – 1 этаж площадь земельного участка – 0,59 га
2	МКДОУ ДС с. Подволошино	с. Подволошино ул. Логовая	60 мест этажность здания – 1 этаж площадь земельного участка 1,56 га
<b>Объекты физической культуры и массового спорта</b>			
3	Спортивный комплекс	с. Подволошино ул. Логовая	Спортивный зал универсального использования 42 x 24x8 м <sup>2</sup> (покрытие дерево, синтетика); Тренажерный зал 70 м <sup>2</sup> пропускная способность зала 100 чел. Фитнес зал 50 м <sup>2</sup> – пропускная способность – 50 чел.

## **5. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ К РАЗМЕЩЕНИЮ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИИ**

Принимаемые настоящим генеральным планом проектные решения направлены преимущественно на улучшение качества жизни проживающего на территории населения. Оценка возможного влияния планируемых к размещению объектов местного значения проводится с учетом анализа сложившейся ситуации, перспектив развития демографической и социально-экономической сфер.

Ожидаемое влияние решений настоящего генерального плана на комплексное развитие территории:

- установление границ населенных пунктов позволяет обеспечить их перспективное развитие;
- установление функциональных зон позволяет создать необходимые градостроительные условия для непосредственного размещения объектов капитального строительства в соответствии с градостроительным кодексом Российской Федерации;
- развитие перспективной селитебной территории направлено на улучшение жилищных условий населения с учетом его перспективного демографического роста;
- резервирование участков территорий для размещения социально и культурно-бытовых объектов позволит обеспечить необходимый уровень соответствующего обслуживания населения с учетом перспективного развития муниципального образования;
- формирование благоустроенной внутрипоселковой улично-дорожной сети, в том числе на территориях населенных пунктов, улучшает качественный уровень жизни населения, сокращает транспортные, временные и ресурсные расходы при ведении хозяйственно-экономической и социальной деятельности, уменьшает риск возникновения дорожно-транспортных происшествий и чрезвычайных ситуаций связанных с ними;
- приведение уровня инженерного обеспечения муниципального образования к нормативному повышает качество жизни проживающего населения, оптимизирует расходы энергетических ресурсов;
- резервирование участков для размещения малых предприятий и частных фермерских хозяйств (в т.ч. для предприятий по заготовке и переработке сельхозпродукции во всех населенных пунктах сельсовета) позволит создать градостроительные условия для развития хозяйственно-экономической сферы на территории муниципального образования.

Таблица 5.1 – Оценка возможного влияния планируемых к размещению объектов местного значения на комплексное развитие территории Подволошинского муниципального образования

№ п/п	Планируемые к размещению объекты местного значения	Влияние на комплексное развитие территории
1	2	3
1	Размещение стадиона на 120 посадочных мест в с. Подволошино ул. Логовая	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Развитие массового спорта на территории сельсовета</li> <li>- Вовлечение граждан различного возраста, состояния здоровья и социального положения в регулярные занятия физической культурой и спортом и приобщение их к здоровому образу жизни;</li> <li>- Повышение интереса поселения к занятиям физической культурой и спортом;</li> <li>- Организация спортивно-массовых мероприятий</li> </ul>
2	Строительство объекта обеспечения пожарной безопасности местного значения в с. Подволошино ул. Логовая (объект V типа на 2 единицы техники)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Обеспечение пожарной безопасности в муниципальном образовании</li> </ul>

## **6. СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ПРЕДМЕТАХ ОХРАНЫ И ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИЙ ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ И ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

На территории Подволошинского муниципального образования отсутствуют территории исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения.

## **7. ФАКТОРЫ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ВОЗМОЖНЫХ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА**

Чрезвычайная ситуация (далее – ЧС) – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, распространения заболевания, представляющего опасность для окружающих, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей. (ст. 1 Федерального закона от 21.12.1994 г. № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»).

Данный раздел разработан в соответствии с паспортом безопасности территории муниципального образования «Катангский район», разработанным в целях защиты населения Подволошинского муниципального образования от ЧС и повышения эффективности деятельности по предупреждению и ликвидации последствий ЧС на территории муниципального образования.

### **7.1. Факторы возникновения возможных чрезвычайных ситуаций природного характера**

На территории Подволошинского муниципального образования возможно возникновение следующих природных чрезвычайных ситуаций:

#### **Сильный ветер**

Ветер со скоростью более 23 м/с вывести из строя воздушные линии электропередач, нарушение электроснабжения на территории поселения, завал автомобильных дорог, срыв мягкой кровли в жилых домах, общественных и производственных зданиях и таким образом создать чрезвычайную ситуацию. В летнее время ураганы могут нанести урон сельскохозяйственным культурам. Ураганные ветры силой до 25 м/сек – 1 раз в 5 лет, силой до 30 м/сек – 1 раз в 20 лет. Риск –  $5 \cdot 10^{-21}$ /год.

В Росгидромет центре принято относить к опасным ветрам те, которые имеют скорости более 15 м/с, а особо опасным – более 20 м/с.

Масштаб возможной чрезвычайной ситуации - не более муниципального.

#### **Гололедно-изморозевые отложения на проводах**

Природные явления. В случае возникновения ЧС, связанных с риском возникновением сильного ветра (в том числе шквал, смерч), риском возникновения очень сильного снега, когда скорость ветра достигает до 25 м/сек. Могут вывести из строя воздушные линии электропередач, нарушение электроснабжения на территории муниципального образования. Кроме того, сильные дожди (при низких температурах, сопровождающиеся ветром до 15-25 м/сек., могут вызвать возникновения сильных гололедно-изморозевых отложений на проводах, что может привести к обрыву линий электропередач.

#### **Снежные заносы**

Снежные заносы могут привести к кратковременному (до 2 суток) нарушению движения автомобилей, служб первой помощи (пожарных автомобилей, скорой помощи, и др.), грузопассажирских потоков. Это отрицательно скажется на своевременном обеспечении населения продуктами питания, приведет к прерыванию ритма работы предприятий. Снежные заносы на дорогах и улицах и автомобильных трассах высотой до 0,5 -1,0 м – через 3 – 5 лет, наибольшая вероятность – январь-февраль. Риск –  $2 \cdot 10^{-2}$  1/год.

Масштаб возможной чрезвычайной ситуации – муниципальный.

### **Сильные морозы**

Сильный мороз (ниже  $-30^{\circ}\text{C}$ ) может привести к нарушению нормальной жизнедеятельности 50% населения района. В результате резкого понижения температуры наружного воздуха возможно локальное разморозение водопроводных сетей. Из-за увеличения нагрузки возможна поломка оборудования на трансформаторных подстанциях.

Сильный мороз – аномальный для поселения вероятен в декабре-феврале.

Риск –  $1 \cdot 10^{-1}$  1/год.

Масштаб возможной чрезвычайной ситуации – муниципальный.

### **Мероприятия при гололеде и снежными заносами:**

- создать трехсуточный запас горюче-смазочных материалов (или резерв финансовых средств на приобретение горюче-смазочных материалов) в соответствии с расчетом сил и средств, привлекаемых к ликвидации чрезвычайных ситуаций, связанных с гололедом и снежными заносами;

- по первому требованию Администрации сельского поселения, оперативной группы организовать работы по ликвидации снежных заносов и гололеда на согласованных участках, привлекая имеющиеся технические средства и рабочую силу;

- иметь постоянный запас сыпучих материалов для подсыпки территории во время гололеда;

- принимать своевременные меры по уборке больших масс снега, льда и сосулек с крыш зданий и сооружений, - во избежание несчастных случаев с людьми.

**Град** – атмосферный осадок в виде небольших ледяных шариков.

В муниципальном образовании наблюдается средний риск града диаметром 20 мм и более (среднее многолетнее число дней с градом составляет 1,5-2,5).

**Гроза** – атмосферное явление, при котором внутри облаков или между облаками и земной поверхностью возникают электрические разряды – молнии.

Среднее многолетнее число дней с грозой за год - 12 дней.

Масштаб возможной чрезвычайной ситуации – муниципальный.

### **Мероприятия при граде:**

– оповещение, перевод домашнего скота, транспорта в защищенные места, укрытие сооружений щитами и навесами;

– ограниченное применение имеют инженерные методы противогодовой защиты, основные на применении химических реагентов, вносимых в градовое облако. В большинстве случаев в качестве такого реагента используются кристаллы йодистого серебра. Между собой эти противогодовые защиты отличаются в основном средствами доставки реагента в нужную зону градового облака (наземные генераторы, авиация, артиллерия, ракеты).

**Природные пожары**- неконтролируемый процесс горения, стихийно возникающий и распространяющийся в природной среде.

В целях предотвращения лесных пожаров и борьбы с ними органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации организуют ежегодно разработку и выполнение планов мероприятий по профилактике лесных пожаров, противопожарному обустройству лесного фонда и не входящих в лесной фонд лесов; обеспечивают готовность организаций, на которые возложены охрана и защита лесов, а также лесопользователей к пожароопасному сезону; утверждают ежегодно до начала пожароопасного сезона мобильные и оперативные планы борьбы с лесными пожарами; устанавливают порядок привлечения сил и средств



тушения лесных пожаров, обеспечивают привлекаемых к этой работе граждан средствами передвижения, питанием и медицинской помощью; создают резерв горючесмазочных материалов на пожароопасный сезон.

На территории Катангского района 92% (11.7 млн.га.) лесов являются резервными, что послужило главным основанием отнести их по уровню охраны лесов к зоне космического мониторинга I и II уровней. Согласно руководящих документов и системного анализа норм Лесного кодекса следует, в зоне космического мониторинга обнаружение лесных пожаров производится с помощью систем дистанционного космического мониторинга, а тушение только в случае угрозы лесных пожаров населённым пунктам и объектам экономики.

Во исполнение требований ГУ МЧС России по Иркутской области с целью предотвращения перехода лесных пожаров в населенные пункты, поселениями были обустроены минерализованные полосы и противопожарные разрывы.

**Зона затопления** - территория, покрываемая водой в результате превышения притока воды по сравнению с пропускной способностью.

**Паводки** - наводнения, формируемые интенсивными дождями и таянием снега при зимних оттепелях. Они характеризуются интенсивными, сравнительно кратковременными подъемами уровня воды и могут многократно повторяться в различные сезоны года.

Часть населенных пунктов, расположенных на территории Катангского района попадает в зону затопления. Линия затопления 1 % обеспеченности отображена, в соответствии с приказом Енисейского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов от 13.07.2018 № 172 (таблица 7.1.2). В зону затопления частично попадает существующая жилая застройка.

Таблица 7.1.2 – Характеристика населенного пункта, попадающая в зону затопления

№ п/п	Наименование зоны затопления, подтопления (населенный пункт)	Наименование водного объекта, оказывающего негативное воздействие
1	2	3
1	с. Подволошино	р. Нижняя Тунгуска

Таяние снега и дожди приводят к подтоплению территории населенных пунктов, а также разрушительно сказывается на дорогах.

Согласно СП 115.13330.2016 Свод правил «Геофизика опасных природных воздействий». Актуализированная редакция СНиП 22-01-95, территория муниципального образования Катангский район относится к умеренно опасной зоне подтопления территории, так как площадь поражения составляет менее 50% от общей площади рассматриваемой территории.

### **Землетрясения**

Согласно СП 14.13330.2018 Свод правил «Строительство в сейсмических районах». Актуализированная редакция СНиП II-7-81\*, часть территории муниципального образования Катангский район (с. Подволошино) относится к сейсмическому району с расчетной сейсмической активностью в баллах шкалы MSK-64 для средних грунтовых условий и трех степеней сейсмической опасности А (10%) – 6 баллов, В (5%) – 6 баллов, С (1%) – 7 баллов.

Согласно СП 115.13330.2016 Свод правил «Геофизика опасных природных воздействий». Актуализированная редакция СНиП 22-01-95, эта территория относится к опасной зоне действия землетрясений.

## 7.2. Факторы возникновения возможных чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Техногенная чрезвычайная ситуация – состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде.

Различают техногенные чрезвычайные ситуации по месту их возникновения и по характеру основных поражающих факторов источника чрезвычайной ситуации.

Согласно с ГОСТ 22.0.05-97. Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Техногенные чрезвычайные ситуации. Термины и определения, к техногенным источникам возникновения чрезвычайных ситуаций относятся потенциально опасные объекты экономики, на которых возможны чрезвычайные ситуации:

- на пожаро – и взрывоопасных объектах;
- на коммунальных системах жизнеобеспечения;
- на электро – энергетических системах и системах связи;
- на автомобильном транспорте;
- террористические акты в местах массового скопления людей.

На территории муниципального образования к опасным производственным объектам относятся: котельные, участки автомобильных дорог, вертолетные площадки.

Вероятность возникновения наиболее тяжелых техногенных катастроф в мирное время оценивается величиной от  $(2-3) \cdot 10^{-2}$  до  $(0,5-1) \cdot 10^{-1}$  в год.

С целью принятия обоснованных решений в сфере обеспечения безопасности населения муниципального округа наиболее перспективно использовать показатели риска.

Обеспечение требуемого уровня безопасности непосредственно связано с достижением приемлемого уровня риска.

Оценка риска включает анализ вероятности (или частоты) существующих опасностей, анализ последствий.

Риск аварии – это мера опасности, которая характеризует возможность возникновения аварии и ее последствия.

Определение количества пострадавших при аварии состоит в оценке числа людей, попадающих в зону, в которой поражающие факторы аварии имеют опасные для жизни и здоровья человека значения.

В качестве опасных для жизни и здоровья человека значений поражающих факторов принимаются:

- для взрыва – избыточное давление на фронте падающей ударной волны более 20 кПа (легкое травмирование при непосредственном воздействии ударной волны, разрушение наименее прочных строительных конструкций), и, как следствие, вторичное травмирование;
- для пожара – интенсивность теплового излучения не менее  $10 \text{ кВт/м}^2$  (ожог I степени);
- для токсичной волны – пороговая токсодоза.

### Чрезвычайные ситуации на автомобильном транспорте

Наибольшую угрозу для населения представляют дорожно-транспортные происшествия с участием автомобильного транспорта, которые чаще всего обусловлены

несоблюдением правил дорожного движения. Аварии на автомобильных дорогах могут быть также связаны со степенью изношенности дорожного полотна.

При авариях на автомобильном транспорте возможны человеческие жертвы до 5 человек одновременно и полное уничтожение транспортных средств, попавших в аварию. Число аварий резко возрастает в осеннее-зимнее межсезонье (первый гололед).

При организации перевозок опасных грузов одновременно применяются Правила перевозки опасных грузов автомобильным транспортом и положения Европейского соглашения о международной дорожной перевозке опасных грузов (ДОПОГ). По территории Подволошинского муниципального образования транспортируются грузы 3 класса опасности (легковоспламеняющиеся жидкости) и 2 класса опасности (газы, сжатые, сжиженные и растворенные под давлением) подкласса 2.3 (легковоспламеняющиеся газы). А именно – пропан (СУГ).

Согласно статье 31 Федерального закона от 08.11.2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на движение транспортных средств с опасными грузами (независимо от их свойств) по автомобильным дорогам требуется разрешение органа исполнительной власти, в ведении которого эти дороги находятся. Предварительно маршрут перевозки должен быть согласован с владельцами автомобильных дорог.

Ограничение скорости движения автотранспортных средств при перевозке опасных грузов устанавливается ГУОБДД МВД России с учетом конкретных дорожных условий при согласовании маршрута перевозки. Если согласование маршрута с органами ГУОБДД МВД России не требуется, то скорость движения устанавливается согласно Правилам дорожного движения и должна обеспечивать безопасность движения и сохранность груза.

По территории Подволошинского муниципального образования перевозка взрывоопасных и опасных грузов не осуществляется.

#### Чрезвычайные ситуации на водном транспорте

На территории муниципального образования аварии на водном транспорте отсутствуют.

#### Чрезвычайные ситуации на железнодорожном транспорте

На территории Подволошинского муниципального образования железнодорожный транспорт отсутствует.

#### Чрезвычайные ситуации на воздушном транспорте

Рисков возникновения аварий на воздушном транспорте на территории муниципального образования «Катангский район» нет.

#### Чрезвычайные ситуации на железнодорожном транспорте

На территории муниципального образования железнодорожный транспорт отсутствует.

#### Чрезвычайные ситуации на трубопроводном транспорте

На территории муниципального образования трубопроводный транспорт отсутствует.

#### Чрезвычайные ситуации на гидротехнических сооружениях

На территории муниципального образования гидротехнические сооружения отсутствуют.

#### Чрезвычайные ситуации при радиационной опасности

Радиационная опасность на территории муниципального образования отсутствует.

### Чрезвычайные ситуации на химически опасных объектах

Химически опасные объекты на территории муниципального образования отсутствуют.

### Чрезвычайные ситуации на пожаро- и взрывоопасных объектах

На территории села теплоснабжение осуществляет одна муниципальная котельная мощностью 1200 Гкал/час, работающая на жидком топливе (нефть).

Жидкотопливные котельные - в качестве топлива у таких систем подачи тепла может применяться нефть, дизтопливо, отработанные масляные составы и мазут. Запуск таких установок не нуждается в официальных разрешениях и соглашениях.

Масштаб ЧС на коммунальных системах жизнеобеспечения может быть не более муниципального.

### Чрезвычайные ситуации на электроэнергетических системах

На электрических сетях возможны такие аварийные ситуации как:

- обрыв проводов, повреждение опор, железобетонных приставок, выходов из строя основного трансформатора, неисправность разъединителей, пробой изоляторов 10 кВ, повреждение КТП 10/0,4 кВ.

За последних 10 лет серьезных аварий на электрических сетях не произошло.

На сетях связи возможны такие аварийные ситуации как:

- обрыв проводов воздушных линий, повреждение опор, выход из строя станций АТС как электронных так координатных, повреждение радиорелейной линии.

Возможные ЧС на электроэнергетических системах и системах связи могут быть не более муниципального масштаба.

### **Мероприятия при авариях на объектах энергетики:**

– оповещение населения и руководителей предприятий (учреждений) об отключении электроэнергии на указанный период;

– подключение потребителей электроэнергии при необходимости от запасных схем электроснабжения.

В целях предотвращения развития аварий на системах жизнеобеспечения, на потенциально–опасных объектах, угрозы жизни в лечебных учреждениях и на объектах социальной сферы при аварийном отключении энергоснабжения они обеспечиваются резервными (аварийными) источниками электроснабжения.

### Чрезвычайные ситуации на коммунальных системах жизнеобеспечения

Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения возможны по причине:

- износ основного и вспомогательного оборудования теплоисточников более чем на 60%;

- износ тепловых и водопроводных сетей (от 60 до 90%);

- нарушения трудовой и технологической дисциплины обслуживающим персоналом.

Выход из строя коммунальных систем может привести к следующим последствиям:

- прекращению подачи тепла потребителям и размораживанию тепловых сетей;

- прекращению подачи холодной воды;

- порывам тепловых сетей;

- выходу из строя основного оборудования теплоисточников;

- отключению от тепло- и водоснабжения жилых домов и объектов соцкультбыта на период устранения неисправностей.

### Чрезвычайные ситуации в случае возникновения террористического акта

Причинами чрезвычайных ситуаций социального характера в настоящее время могут явиться террористические акты. Наиболее тяжелые последствия могут вызвать террористические акты на объектах с массовым пребыванием людей, а также на объектах жизнеобеспечения, топливно–энергетического комплекса.

На территории Подволошинского муниципального образования расположены объекты с массовым скоплением людей: школа, детский сад, сельские клубы, библиотеки и др.

Реальная угроза повторения террористических актов требует принятия экстренных мер защитного характера и привлечение к их реализации всех групп населения.

Взрывное устройство может быть установлено:

- в местах скопления людей: рынки, площади, оживленные улицы;
- в междугородних автобусах, в поездах, а также на остановках, вокзалах, у билетных касс;
- в жилых домах и административных зданиях, подъездах, подвалах, чердаках, под лестницами;
- на объектах жизнеобеспечения, крупных узлах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и связи;
- на потенциально опасных объектах (взрывопожароопасных);
- в местах пресечения, концентрации слабой защищенности инженерных и транспортных коммуникаций.

Основной задачей гражданской обороны является предупреждение или снижение возможных потерь и разрушений в результате аварий, катастроф, стихийных бедствий, обеспечение жизнедеятельности района и населенных пунктов, а также создание оптимальных условий для восстановления нарушения производства.

Это достигается благодаря следующим мероприятиям территориального звена РСЧС:

- осуществление совместно с государственными надзорными органами контроля и проверки соблюдения технологических норм, состояния технической безопасности на потенциально опасных объектах;
- непрерывный сбор и изучение данных об обстановке, прогнозирование возможных ЧС и их последствий;
- подготовка населения к действиям при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций. Поддержание личного состава органов управления и сил, предназначенных для ликвидации чрезвычайных ситуаций в постоянной готовности к выполнению задач;
- заблаговременное планирование мероприятий по защите населения;
- своевременное оповещение населения об угрозе возникновения ЧС и информирование его об обстановке;
- своевременное принятие решения и доведение задач до подчиненных;
- подготовка сил и средств к проведению аварийно–спасательных и других неотложных работ;
- создание запасов материально–технических средств;
- при необходимости организованный сбор и отселение населения, и эвакуация сельскохозяйственных животных в безопасные зоны;
- проведение мероприятий по медицинской защите населения.

Ликвидация чрезвычайной ситуации осуществляется силами и средствами предприятий, учреждений и организаций независимо от их организационно-правовой формы,

органов местного самоуправления, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, на территории которых сложилась чрезвычайная ситуация, под руководством соответствующих комиссий по чрезвычайным ситуациям и обеспечения пожарной безопасности.

При недостаточности собственных сил и средств для ликвидации локальной, местной, территориальной, региональной и федеральной чрезвычайных ситуаций соответствующие комиссии КЧС ПБ могут обращаться за помощью к вышестоящим комиссиям КЧС ПБ.

#### Технические средства оповещения о ЧС

Организация и осуществление проводится в соответствии с приказом МЧС России № 578, Минцифры России № 365 от 31.07.2020 «Об утверждении Положения о системах оповещения населения».

При любом характере опасности, порядок оповещения населения предусматривает включение электрических сирен, прерывистый (завывающий) звук которых означает единый сигнал опасности «Внимание всем!». Услышав этот звук (сигнал), люди должны не медленно включить имеющиеся у них средства приема речевой информации – радиоточки, радиоприемники и телевизоры, чтобы прослушать информационные сообщения о характере и масштабах угрозы, а также рекомендации наиболее рационального способа своего поведения в создавшихся условиях.

Сигналы оповещения передаются вне всякой очереди по автоматизированной системе централизованного оповещения, радио и проводным каналам Министерств и ведомств, сетям телевидения и радиовещания.

В состав системы оповещения включены стойки централизованного вывоза, электрические сирены СЦО с дистанционным управлением, радиотрансляционные узлы с включением в них радиоточек, УКВ (радиовещательных) станций, передатчиков звукового сопровождения телевидения.

Оповещение населения осуществляется:

- через радиотрансляционную сеть;
- с помощью машин службы ООП, оборудованных звукоусилительными установками;
- электро-сиренами и громкоговорителями.

Организация оповещения сельских жителей, не включенных в систему централизованного оповещения, осуществляется патрульными машинами ОМВД, оборудованные громкоговорящими устройствами, выделяемые по плану взаимодействия.

Для приема речевой информации у сотрудников ГИБДД устанавливается радиоприемник эфирного вещания (иной радиоприемник, если объект будет абонентом радиотрансляционной сети проводного вещания, либо телевизионный приемник).

Оповещение участников движения производится сотрудниками ГИБДД либо через радиоприемники, находящиеся в автомашинах участников дорожного движения.

Управление мероприятиями гражданской обороны организовано по-местному, междугородным телефонно-телеграфным каналам связи с последующим переходом на прямые связи, радиосетях.

На территории Подволошинского муниципального образования система оповещения (электросирен) отсутствует.

На расчетный срок проектом предлагается размещение дополнительных электросирен на территории муниципального образования «Катангский район» в с. Подволошино.

При возникновении чрезвычайных ситуаций необходимо своевременное информирование населения. Для проведения организационно-информационных мероприятий предусматриваются пункты сбора.

Схемой территориального планирования муниципального образования «Катангский район» на расчетный срок приемные пункты временного размещения (ППВР), подлежащие развертыванию при ЧС, рекомендуется предусмотреть в зданиях школ, клубов, спортивных сооружениях на территории с. Подволошино.

При необходимости, для размещения пострадавшего населения, могут быть развернуты палаточные лагеря на открытых площадках и стадионах.

На расчетный срок пункты сбора населения при ЧС (ПС), подлежащие развертыванию, рекомендуется предусмотреть в зданиях школ, клубов, спортивных сооружениях на территории с. Подволошино.

Кроме того, сбор населения, в случае ЧС, может осуществляться на окраине населенного пункта либо в местах, обозначенных в результате оповещения населения по громкой связи.

### **7.3. Факторы возникновения возможных чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера**

#### Эпидемиологические заболевания

На территории Подволошинского муниципального образования природных очагов особо опасных инфекционных заболеваний не отмечается. Согласно многолетним данным от 52-70% от всех случаев инфекционных заболеваний приходится на грипп и острые респираторные заболевания.

**Кишечные инфекции людей** - с массовым заболеванием (эпидемия) не зарегистрировано.

**Природно-очаговые инфекции** - за последние десять лет случаев заболевания клещевым энцефалитом и случая Лаймой, не зарегистрировано.

Массовых заболеваний не наблюдается.

Масштаб возможных ЧС – муниципальный.

#### **Мероприятия для профилактики и при возникновении эпидемий:**

- предупредительно-надзорная работа за загрязнением окружающей среды и возможными последствиями введения свободной торговли продуктами питания;
- внедрение комплексных программ по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения;
- бактериологическое обследование персонала, обслуживающего объекты торговли, общественного питания и т.п.;
- выявление источников заболевания. Их локализация и обезвреживание;
- экстренная специфическая профилактика;
- при необходимости установление карантина.

#### Эпизоотические заболевания

На территории муниципального образования скотомогильники отсутствуют.

### **7.4. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности**

Настоящий раздел выполнен в соответствии с требованиями Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 № 123-ФЗ.

На территории пожарных частей нет. В качестве забора противопожарного водоема используется река Нижняя-Тунгуска (берег). В муниципальной собственности администрации находится два автомобиля оборудованные средствами пожаротушения (на базе ЗИЗ-131). Круглогодичный забор воды для пожаротушения осуществляется из водозаборной скважины, в летний период дополнительно берег реки Нижняя-Тунгуска).

Согласно Федеральному закону № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и Нормы государственной противопожарной службы МВД России (далее – НПБ 101-95) «Нормы проектирования объектов пожарной охраны», предлагается размещение дополнительных пожарных депо V типа на 2 единицы техники на территории муниципального образования «Катангский район»:

- с. Подволошино Подволошинского муниципального образования.

Обеспечение пожарной безопасности в Подволошинском муниципальном образовании возложено на 42-ПСЧ 11 ПСО ФПС ГУ МЧС России по Иркутской области (таблица 7.4.1).

Таблица 7.4.1. – Силы и средства постоянной готовности районного звена

№ п/п	Наименование подразделения, службы	Численность				Численность дежурной смены		Сроки приведения в готовность Ч+
		л/с, чел.		техн. ед.		л/с	Техн.	
		По штату	По списку	По штату	По списку			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	42-ПСЧ 11 ПСО ФПС ГУ МЧС России по Иркутской области	42	42	4	4	6	3	Ч+20 мин.

Органами повседневного управления районного звена ТП РС ЧС являются:

- дежурно-диспетчерская служба на базе 42-ПСЧ 11 ПСО ФПС ГУ МЧС России по Иркутской области;
- ЕДДС администрации муниципального образования «Катангский район».

Органы управления осуществляют управление мероприятиями по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций в пределах своей компетенции.

Существующая ситуация по обеспеченности Подволошинского муниципального образования объектами пожарной безопасности удовлетворяет требованиям Федерального Закона от 22.07.2008 г. № 123–ФЗ.

Для того чтобы свести к минимуму число пожаров, ограничить их распространение и обеспечить условия их ликвидации необходимо заблаговременно провести мероприятия по обеспечению пожарной безопасности на период первой очереди и расчётного срока.

Данными мероприятиями будут:

1. Мероприятия, направленные на развитие сил ликвидации пожаров:

- укомплектование пожарных подразделения современной техникой борьбы с пожарами;
- пополнение личного состава;
- обучение населения мерам пожарной безопасности;

2. Мероприятия, направленные на повышение технологической безопасности производственных процессов и эксплуатационной надежности оборудования взрывопожароопасных объектов:



- строжайшее соблюдение действующих норм и правил по эксплуатации взрывопожароопасных объектов;
- оборудование взрыво, пожароопасных объектов, как первичными средствами пожаротушения, так и пунктами с запасом различных видов пожарной техники в количествах, определяемых оперативными планами пожаротушения;
- регулярные проверки соблюдения действующих норм и правил промышленной и пожарной безопасности, как в части требований к эксплуатации, так и в части положений по содержанию территорий.

### 3. Мероприятия, направленные на повышение пожаробезопасности территории:

- своевременная очистка территория в пределах противопожарных разрывов от горючих отходов, мусора, тары, опавших листьев, сухой травы и т.п.;
- содержание дорог, проездов и подъездов к зданиям, сооружениям, открытым складам, наружным пожарным лестницам и водоисточникам, используемым для целей пожаротушения, исправными и свободными для проезда пожарной техники;
- ликвидации незаконных парковок автомобильного транспорта в противопожарных разрывах зданий, сооружений, в местах расположения водоисточников;
- незамедлительное оповещение подразделения пожарной охраны о закрытии дорог или проездов для их ремонта или по другим причинам, препятствующим проезду пожарных машин; на период закрытия дорог в соответствующих местах должны быть установлены указатели направления объезда или устроены переезды через ремонтируемые участки и подъезды к водоисточникам;
- расположение временных строений на расстоянии не менее 15 м от других зданий и сооружений (кроме случаев, когда по другим нормам требуется больший противопожарный разрыв) или у противопожарных стен;
- обустройство пожарных резервуаров местного значения, искусственных водоёмов для целей пожаротушения (с обустройством подъездных путей и площадок для установки пожарных автомобилей, обеспечивающих возможность забора воды в любое время года) и поддержание их в постоянной готовности;
- организаций проверки территории и объектов жилищной сферы, в том числе ведомственного и частного жилищного фонда.

В целях обеспечения пожарной безопасности в лесах в соответствии с Лесным кодексом РФ на уровне района необходимо осуществлять:

- противопожарное обустройство лесов, в том числе строительство, реконструкцию: содержание дорог противопожарного назначения, посадочных площадок для самолетов, вертолетов, используемых в целях проведения авиационных работ по охране и защите лесов, прокладка просек, противопожарных разрывов;
- создание систем, средств предупреждения и тушения лесных пожаров (пожарные техника и оборудование, пожарное снаряжение и другие), содержание этих систем, средств, также формирование запасов горюче-смазочных материалов на период высокой пожарной опасности;
- мониторинг пожарной опасности в лесах;
- разработка планов тушения лесных пожаров;
- тушение лесных пожаров;
- иные меры пожарной безопасности в лесах.

На уровне муниципального образования должны осуществляться следующие противопожарные мероприятия:

- при строительстве зданий и сооружений необходимо учитывать ширину проездов достаточную для подъезда пожарных автомобилей;
- на территории поселения необходимо предусматривать размещение источников наружного и внутреннего противопожарного водоснабжения;
- создание и обучение добровольных пожарных формирований, обучение населения правилам поведения при возникновении пожара;
- постепенная ликвидация ветхого и аварийного жилого фонда, очистка территории с малоценных легкогораемых строений (заборы, сараи);
- оснащение производственных объектов системами автоматического обнаружения тушения пожаров.

Работы по ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций производятся использованием личного состава и технических средств гражданской обороны по Подволошинскому муниципальному образованию.

## 8. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

№ п/п	Показатели	Ед изм.	Современное состояние	Расчетный срок
1	2	3	4	5
<b>1</b>	<b>ТЕРРИТОРИЯ</b>			
1.1	Общая площадь земель в границах муниципального образования	га	<b>280656,86</b>	<b>280656,86</b>
1.2	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	57,73	62,17
		%	0,02	0,02
1.3	Общественно-деловые зоны	га	5,09	5,09
		%	-	-
1.4	Коммунально-складская зона	га	3,11	3,08
		%	-	-
1.5	Зона инженерной инфраструктуры	га	9,19	9,19
		%	-	-
1.6	Зона транспортной инфраструктуры	га	7,78	7,78
		%	-	0,01
1.7	Зоны сельскохозяйственного использования	га	20,36	15,95
		%	0,01	0,01
1.8	Зона сельскохозяйственных угодий	га	10888,30	10888,30
		%	3,88	3,88
1.9	Зоны рекреационного назначения	га	13,58	13,58
		%	0,01	-
1.10	Зона лесов	га	269649,09	269649,09
		%	96,08	96,08
1.11	Зона кладбищ	га	2,63	2,63
		%	-	-
1.12	Поверхностные водные объекты	га	-	-
		%	-	-
<b>2</b>	<b>НАСЕЛЕНИЕ</b>			
2.1	Общая численность постоянного населения	чел.	332	355
<b>3</b>	<b>ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД</b>			
3.1	Средняя обеспеченность населения	м <sup>2</sup> /чел	29,52	39,38
3.2	Общий объем жилищного фонда	м <sup>2</sup>	9,80	13,98
<b>4</b>	<b>ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ</b>			
4.1	<i>Объекты образования и науки</i>			
4.1.1	Образовательные школы	учащихся	60	60
4.1.2	Детский сад	мест	50	50
4.2	<i>Объекты культуры и искусства</i>			
4.2.1	Дом культуры	объект	1	1
4.2.2	Библиотека	объект	1	1
4.3	<i>Объекты физической культуры и массового спорта</i>			
4.3.1	Спортивный комплекс	объект	-	1
4.3.2	Стадион	посад.места	-	120
4.4	<i>Объекты здравоохранения и социального обслуживания</i>			
4.2.1	ФАП	объект	1	1

№ п/п	Показатели	Ед изм.	Современное состояние	Расчетный срок
1	2	3	4	5
4.5	<i>Прочие объекты обслуживания</i>			
4.5.1	Администрация сельсовета	объект	1	1
4.5.2	Объект почтовой связи	объект	1	1
4.5.3	Магазин	объект	3	3
4.5.4	КБО	раб.места	-	1
4.5.5	Местная религиозная организация православный Приход Михаило-Архангельского храма с. Подволошино Катангского района Иркутской области Братской Епархии Русской православной церкви (Московский Патриархат)	объект	1	1
4.5.6	Аптека	объект	-	1
4.6	<i>Учреждения жилищно-коммунального хозяйства</i>			
4.6.1	ДПК	объект	-	1
4.6.2	Кладбище	га	2,61	2,61
<b>5</b>	<b>ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА</b>			
5.1	Общая протяженность улично-дорожной сети	км	10,11	10,11
<b>6</b>	<b>ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА И БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ</b>			
6.1	<b>Водоснабжение - всего</b>	м <sup>3</sup> /сут	-	-
	Протяженность	км	-	-
6.2	<b>Водоотведение</b>			
	Общее поступление сточных вод – всего	тыс. куб.м./сут.	-	-
	Протяженность канализации самотечной местного значения	км	-	-
	Протяженность канализации дождевой напорной местного значения	км	-	-
	Протяженность канализации дождевой самотечной закрытой местного значения	км	-	-
6.3	<b>Теплоснабжение</b>			
	Потребление тепла	Гкал	-	-
	Протяженность	км	-	-
6.4	<b>Газоснабжение</b>			
	Расход газа	тыс. м <sup>3</sup> /год	-	-
	Протяженность	км	-	-
6.5	<b>Электроснабжение</b>			
	Линии электропередачи 10 кВ	км	-	-
	Линии электропередачи 220 кВ	км	-	-
	Линии электропередачи 110 кВ	км	-	-
6.6	<b>Телефонная связь</b>			
	Потребность в телефонах	шт.	-	-
	Протяженность	км	-	-
6.7	<b>Инженерная подготовка территории</b>			
	Защитные сооружения	объект	-	-